



ОБЩИНА БУРГАС

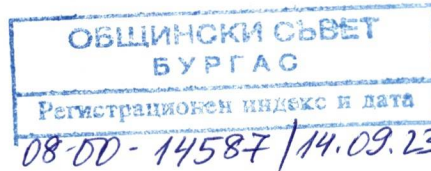
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. **центра**ла: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ПК по осопд, ЛВ

15.09.23



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху язовир- публична общинска собственост на Българската Държава, на основание чл.19а от Закона за водите.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С измененията на Закона за водите през 2015г. се вмениха редица задължения на собствениците на язовири, свързани с осигуряване на техническата и безопасна експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, включващи назначаване на оператори на язовирите, проектиране и изпълнение на ремонтни работи на стени и преливници, премахване на храстовидна растителност по деретата, изготвяне на технически паспорти, инструкции за експлоатация, програма за технически надзор, аварийни планове и редица други.

През 2018г. със Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ, бр. 55 от 03.07.2018г.) се даде възможност язовирите, общинска собственост да се прехвърлят безвъзмездно в полза на държавата. В същия закон е предвидено създаване на Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“, което ще извършва комплексно управление на язовири - публична и частна държавна собственост.

Община Бургас е собственик на язовир в землище с. Изворище, отразен с идентификатор 32425.16.28 по КККР на населеното място.

С Решение на Общински съвет - Бургас, прието по т. 5 от дневния ред на проведеното на 28.08.2018г. заседание (Протокол № 46) е дадено съгласие за безвъзмездното прехвърляне на правото на собствеността върху язовира на Българската държава, предвид дадената възможност в Закона за водите.

Областен Управител на област – Бургас е отказал да приеме дарението на язовира, поради несъответствие на предложеният воден обект с определението за язовир, съгласно дефиницията в §1, ал.1 т.94 от ДР на Закона за водите, а именно водностопанската система „язовир“ следва да бъде представена в границите на един имот, обхващащ не само водния обект, но и язовирната стена и прилежащите й съоръжения.

Постановеният отказ не съставлява пречка Община Бургас да вземе ново решение за прехвърляне на язовира повторно, след привеждане в съответствие с изискванията на закона и актуване на земята, върху която е разположена в цялост водностопанската система язовир.

Предвид гореизложеното и във връзка с чл.39, ал.4 от Наредбата за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастрални регистри, съгласно която водностопанската система „язовир“ следва да бъде представена в границите на един поземлен имот, обхващащ водния обект, язовирната стена и прилежащите ѝ съоръжения, е процедурирано изменение на кадастралната карта на селището и одобрено изменение на КККР. Същото се състои в промяна на границите на водния обект, като за язовира е обособен поземлен имот с идентификатор 32425.16.28 по КККР на с. Изворище, с площ 11 567 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, за който е съставен нов Акт № 10310/07.09.2023г. за публична общинска собственост.

Целесъобразно за Община Бургас е дейностите по стопанисването, поддръжката и експлоатацията на общинските язовири да се предостави на новосъздаденото Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“, поради което е необходимо да бъде взето решение от Общински съвет- Бургас за безвъзмездно прехвърляне собствеността върху описаният язовир на Българската държава.

Предвид гореизложеното и в изпълнение на правомощията ми по чл.64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет– Бургас, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.19а, ал. 1 от Закона за водите, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Дава съгласие Община Бургас да прехвърли безвъзмездно на Българската Държава правото на собственост върху язовир, изграден в поземлен имот с идентификатор 32425.16.28 по КККР на с. Изворище с площ 11 567 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, при съседни ПИ с идентификатори 32425.16.18, 32425.16.19, 32425.16.27, 32425.17.12, 32425.17.13, 23889.73.35, 23889.73.36, за който е съставен Акт №10310/07.09.2023г. за публична общинска собственост.

Приложения:

1. Акт №10310/07.09.2023г. за публична общинска собственост;
2. Скица на СГКК – Бургас;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас