



ПК м УТ, ПБ
ОБЩИНА БУРГАС

15.09.23

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification
1199001010001



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

08-00-14583/14.09.23

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000

Регистрационен индекс и дата

61-00-326/14.09.2023.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА

Зам.-Кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“

Относно: Предоставяне обект: „Улична водопроводна мрежа във в.з. „Росенец“, м. „Алатепе“, землище на гр.Бургас“ на оператора „ВиК“ ЕАД Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация, за срока на договора подписан между Асоциация по ВиК и „ВиК“ ЕАД Бургас.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

За вилна зона „Росенец“, местност „Алтепе“ със Заповед №136/21.02.1991г. е одобрен кадастрален, застроителен и регулационен план, като е проведена улична и дворищна регулация.

През годините до настоящия момент в по голямата си част урегулираните поземлени имоти са застроени и е изградена водопроводна мрежа обслужваща имотите, която до настоящия момент не е била предадена за стопанисване, поддържане и експлоатация на „В и К“ ЕАД гр. Бургас.

В последните няколко години възникват спорове между собствениците на имоти и ВиК оператора, поради което са проведени срещи в присъствието на Областен управител на гр.Бургас, Кмет на гр.Бургас, представители на областна, общинска администрация, „В и К“ ЕАД гр. Бургас и собствениците на имоти, на които е прието решение да се възложи заснемане съществуващата водопроводна мрежа.

С оглед защита на обществения интерес Община Бургас е възложила заснемане и изготвяне на техническа документация, с която да се установи дали изградената мрежа отговаря на действащата към момента на изграждането нормативна уредба.

На базата на изготвени проекти по части Геодезия и ВиК за заснемане на водопроводна мрежа във в.з.„Росенец“, местност „Алатепе“, землище на гр.Бургас и становище по част Геодезия с което се удостоверява, че цялата изградена мрежа попада в улична регулация – публична общинска собственост е издадено Удостоверение за

търпимост по смисъла на §127, ал.1 от ПЗР от ЗИД на ЗУТ във връзка с §16, ал.1 от ПР на ЗУТ.

Съгласно Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен между Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕАД гр. Бургас и В и К оператора – „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, в сила от 01.04.2016г., публични активи, придобити след посочената дата, следва да бъдат предоставени на Оператора след въвеждането им в експлоатация.

Предвид изложеното на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие Община Бургас, в качеството си на член на Асоциацията по ВиК да предостави за стопанисване, поддръжка и експлоатация на „ВиК“ ЕАД Бургас, съгласно условията на договора, подписан между Асоциация по ВиК с обособена територия „ВиК“ ЕАД Бургас и „ВиК“ ЕАД Бургас следният обект:

- „Улична водопроводна мрежа във в.з „Росенец“ , м. „Алатепе“, землище на гр. Бургас“

Приложение:

- 1.Удостоверение за търпимост - копие заверено „Вярно с оригинала“
- 2.Заповед №136/21.02.1991г.

ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА

Зам.-Кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“
на Община Бургас