

пк по ПВ, БФ, УСОНД

14.07.23



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26

тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14

www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.3 от ПЗР към ЗИД към ЗСПЗЗ, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие – гр. Бургас, за обезщетение на наследниците на Д₁ Н₁ Я₁

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило искане с вх.№ 58-00-105/6/28.03.2023 г. от началника на Общинска служба по земеделие – гр. Бургас до Общински съвет - Бургас, чрез кмета на общината за предоставяне на 3,636/20,841 дка от ПИ с идентификатор 72151.18.12 по КККР на с. Твърдица, община Бургас, целият с площ 20,841 дка, с начин на трайно ползване: Пасище, VII категория, за обезщетяване на наследниците на Д₁ Н₁ Я₁

Към искането си, ОСЗ - Бургас е приложила:

- Решение № 2491Н/18.09.2007 г. за възстановяване право на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници с което признава правото на собственост, но отказва да възстанови 3,636 дка, седма категория земя, находяща се в местността „Каракачански колиби“, землище с. Твърдица и

- Решение № ОБ/18.10.2008 г. на ОСЗГ- гр. Бургас за определяне правото на обезщетение на признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделска земя, с площ 3.636 дка, на стойност 1171 лв.

Посоченият общински ПИ с идентификатор 72151.18.12, съответства на имот № 000032 по недействаща КВС на землище с. Твърдица, община Бургас.

Същият е в категорията Остатъчен общински фонд, предаден в собственост на Община Бургас с Протоколно решение № 19/17.10.2008 г. на ОСЗГ- гр. Бургас, одобрено със Заповед № РД-11-103/05.11.2008 г. на Директора на ОД "Земеделие" – гр. Бургас.

За имота е съставен Акт №8364/12.04.2016 г. за ПОС.

Изготвен е служебен проект за изменение на КККР на с. Твърдица, община Бургас, като от ПИ с идентификатор 72151.18.12, целият с площ 20 841 дка и начин на трайно ползване: Пасище, X категория е обособен самостоятелен ПИ с идентификатор 72151.18.15, с площ 3.636 дка, отговаряща на стойността на

обезщетението в размер на 1171 лв, съгласно Протокол за формиране на средни цени лв./дка по категории в землището на с. Твърдица, община Бургас. (322 лв/дка - VII категория земя)

Съгласно разпоредбата на §27, ал.2, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр.62 от 2010г.), Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, за обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Предвид изложеното и на основание правомощията ми по чл. 64, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, т. 3, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

Дава съгласие ПИ с идентификатор 72151.18.15 по КККР на с. Твърдица, община Бургас, с площ 3,636 дка и с начин на трайно ползване: Пасище, VII категория, при съсед: 72151.3.2, 72151.18.5, 72151.18.4, 72151.18.3 и 72151.18.14, образуван от ПИ с идентификатор 72151.18.12, целият с площ 20,841 дка, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие“-Бургас, за постановяване на решение за обезщетяване в полза на наследници на Д_и Н_и Я

- Приложение:** 1. Искане с вх. № 58-00-105/6/28.03.20023 г. от ОСЗ- Бургас;
2. Решение № 2491Н/ 18.09.2007 г. на ОСЗ – Бургас;
3. Решение № ОБ/18.10.2008 г. на ОСЗГ- гр. Бургас;
4. Скица № 15-732167-07.07.2023 г. на АГКК;
5. Акт № 8364/12.04.2016 г. за ПОС;
6. Протокол за средни – землище с. Твърдица;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас