



ОБЩИНА БУРГАС

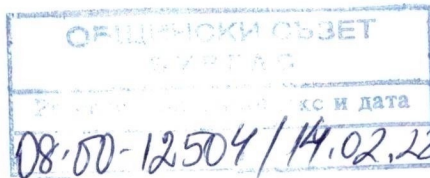
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

пк по 00002, пв, бф



14.02.22

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000

Регистрационен индекс и д

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ**
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) I-1633 в кв.100 по плана на ИЦГЧ - гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.609.36, актувани с Акт №8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас са постъпили следните заявления: Заявление с вх. № 94-01-26119/26.07.2021г. от Тони Петров В. и Виктория Василева В.; Заявление с вх.№ 94-01-36218/04.10.2021г. от Петко Ян Б.; Заявление с вх.№94-01-36221/04.10.2021г. от Силвия Н. Н.; Заявление с вх.№94-01-36224/04.10.2021г. от Димитър Г. Е.; Заявление с вх.№94-01-36223/04.10.2021г. от Билка Стефанова Л.; Заявление с вх.№94-01-36219/04.10.2021г. от Силвия И. Петров; Заявление с вх.№94-01-36388/05.10.2021г. от Силвия Ч. Н. и Заявление с вх.№94-01-36914/07.10.2021г. от Ю. Г. Б.

Всички заявители са собственици на апартаменти с право на строеж в жилищна сграда с административен адрес в гр. Бургас, построена в УПИ I-1633 в кв.100, целият с площ 982 кв.м по ПУП-ПРЗ на ИЦГЧ - гр. Бургас и желаят да закупят по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС принадлежащите им се идеални части от имота.

Община Бургас е собственик на 452,57/982 кв.м идеални части, актувани с Акт №8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост, представляващи идеални части от УПИ I-1633 в кв.100, целият с площ 982 кв.м по ПУП-ПРЗ на ИЦГЧ - гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, идентичен на ПИ с идентификатори 07079.609.36, целият с площ 982 кв.м по ККР на гр. Бургас, в който е изградена ЖСК „7-ми конгрес на БКП“ с идентификатор 07079.609.36.1 по ККР на гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 5-7, частна собственост.

Останалите идеални части, представляващи 529,43/982 кв.м ид.ч. от УПИ I-1633 до пълната площ на имота, са собственост на физически лица.

Част от собствениците притежават бивш парцел III, целият с площ 316 кв.м в бивш кв. 81, по предходен план на гр. Бургас, с административен адрес – ул. „Средна гора“ № 5, попадащ изцяло в УПИ I-1633.

Други, като собственици на жилища от ЖСК, изградена върху държавен недвижим имот, актуван с Акт № 2658/03.04.1963г. за държавна собственост, представляващ бивши парцели IV и V в бивш кв. 81, групирани с частния бивш парцел III за изграждане на

ЖСК „ 7-ми конгрес на БКП“, в следствие на извършени продажби по реда на Постановление №235 на Министерски съвет, притежават идеални части от недвижимия имот, определени в одобрено ценообразуване по реда на гл. 7 от ППЗДС.

Заявителите се легитимират за собственици на самостоятелно обособени обекти в ЖСК „7-ми конгрес на БКП“ с идентификатор 07079.609.36.1 по КККР на гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ №7, както следва:

- 1/ С И П притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.5, представляващ ляв апартамент на първи етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 76,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение и 7,37 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт за дарение № 106, том XXXIV, дело № 10295 от 13.10.1997г.;
- 2/ Д Г Е , притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.6, представляващ среден апартамент на първи етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 84,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение с площ 12,00 кв.м и 8,58 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт за покупко-продажба № 129, том I, рег. № 6083, дело № 111 от 13.06.2008г.;
- 3/ П Я Б , притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.7, представляващ десен апартамент на първи етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 81,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение и 7,61 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт № 101, том XXXII, дело № 10471 от 28.12.1994г.;
- 4/ С Ч Н притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.9, представляващ среден апартамент на втори етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 90,20 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение с площ 15,90 кв.м и 9,30 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт за покупко-продажба № 155, том I, рег. № 3673, дело № 143 от 05.06.2020г.;
- 5/ Ю Г Б притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.10, представляващ десен апартамент на втори етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 81,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение и 8,45 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт № 164, том I, дело № 562 от 09.03.1966г. и удостоверение за наследници № 94-01-36909/07.10.2021г., издалено от Община Бургас;
- 6/ Б С Л притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.11, представляващ ляв апартамент на трети етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Средна гора“ № 7, със застроена площ 76,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение и 8,28 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт № 38, том V, дело № 1495 от 09.03.1993г.;

- 7/ С Н. Н. притежава СОС с идентификатор 07079.609.36.1.13, представляващ десен апартамент на трети етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Средна гора" № 7, със застроена площ 81,00 кв.м, ведно с прилежащо избено помещение и **8,44 %** ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт № 162, том I, дело № 559 от 09.03.1966г., н.а. № 111, том II, дело № 729 от 13.02.1975г. и удостоверение за наследници №ЕД-4852/16.12.2021г., издадено от Община Бургас; саморъчно завещание от 16.12.1970г. от С Н. Н.; саморъчно завещание от 16.12.1970г. от Х С. Н.;
- 8/ Т П. В и В В притежават СОС с идентификатор **07079.609.36.1.15**, представляващ среден апартамент на четвърти етаж от сграда с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Средна гора" № 7, със застроена площ 84,00 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 20,75 кв.м и **8,88 %** ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, представяйки документ за собственост нотариален акт за покупко-продажба № 92, том I, рег. № 1539, дело № 88 от 12.07.2013г. и предходен нот. акт № 157, том I, дело №554/09.03.1966г.

В досието на имота се съхранява одобреното площоразпределение на жилищната сграда с адрес на ул. „Средна гора“ № 7 и определените в същото % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж за всички самостоятелни обекти в нея, с определени квоти на прилежащи идеални части от държавната (общинската) земя в размер на 645 кв.м идеални чести, представляващи общата площ на бивши парцели IV и V в бивш кв. 81 по предходен план на гр. Бургас.

Съгласно нормата на чл. 35, ал. 3 от ЗОС „Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2“.

По одобреното площоразпределение на сграда с идентификатор 07079.609.36.1 и определените в същото % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж, принадлежащите се идеални части от недвижимия имот, разпределени както следва:

1. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.5 (ет.1 – ап. ляв) – 7,37 % ид.ч., равняващи се на **47,54/645** кв.м ид. части.
2. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.6 (ет.1 – ап. среден) – 8,58 % ид.ч., равняващи се на **55,34/645** кв.м ид. части.
3. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.7 (ет.1 – ап. десен) – 7,61 % ид.ч., равняващи се на **49,08/645** кв.м ид. части.
4. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.8 (ет.2 – ап. ляв) – 8,10 % ид.ч., равняващи се на **52,24/645** кв.м ид. части, закупени с договор от 15.05.1998г.
5. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.9 (ет.2 – ап. среден) – 9,30 % ид.ч., равняващи се на **59,99/645** кв.м ид. части.
6. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.10 (ет.2 – ап. десен) – 8,45 % ид.ч., равняващи се на **54,50/645** кв.м ид. части.
7. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.11 (ет.3 – ап. ляв) – 8,28 % ид.ч., равняващи се на **53,41/645** кв.м ид. части.
8. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.12 (ет.3 – ап. среден) – 9,33 % ид.ч., равняващи се на **60,18/645** кв.м ид. части, закупени с договор от 17.11.1997г.
9. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.13 (ет.3 – ап. десен) – 8,44 % ид.ч., равняващи се на **54,43/645** кв.м ид. части.

10. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.14 (ет.4 – ап. ляс) – 7,71 % ид.ч., равняващи се на 49,73/645 кв.м ид. части, закупени с договор от 09.06.1998г.

11. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.15 (ет.4 – ап. среден) – 8,88 % ид.ч., равняващи се на **57,28/645** кв.м ид. части.

12. За СОС с идентификатор 07079.609.36.1.16 (ет.4 – ап. десен) – 7,95 % ид.ч., равняващи се на 51,28/645 кв.м ид. части, закупени с договор от 03.04.1998г.

Площоразпределението е изготвено към момента на държавната собственост в имота, възлизаща на 645 кв.м ид. части, представляващи общата площ на бивши парцели IV и V в бивш кв. 81 по предходен план. В резултат на извършените продажби в периода от 1997г. до 1998г. на общо 213,43/645 кв.м ид.ч., видно от площоразпределението остават непродадени **431,57/645** кв.м ид.ч.

Съгласно изготвена комбинирана скица рег. № П-16/20.02.2014г., УПИ I-1633 в кв. 100 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ-гр. Бургас е с площ 982 кв.м, а собствеността на Община Бургас в имота е **452,57/982** кв.м идеални части.

Разликата в размера на оставащите непродадени идеални части от имота съгласно площоразпределението и тези в акта за общинска собственост, представляващи 21 кв.м ид. части, ще бъде разпределена по равно към всеки обект, собственост на заявителите.

Заявленията са разгледани на 04.02.2022г. от комисия, назначена с моя №1325/25.05.2021г., която въз основа на приложените документи е констатирала, че са налице условията на чл. 35, ал. 3 от ЗОС и е целесъобразно извършване на продажба общинските **452,57/982** кв.м идеални части от УПИ I-1633 в кв. 100, целият с площ 982 кв.м по плана на ЦГЧ- гр. Бургас, отразен в КК на гр.Бургас с идентификатор 07079.609.36, целият с площ 982 кв.м, актувани с Акт № 8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост, на правоимащите, разпределени съобразно притежаваните от заявителите % идеални части от правото на строеж по одобрено ценообразуване (площоразпределение) на ЖСК „7-ми конгрес на БКП“, както следва:

1/ На С И П , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.5 – 7,37 % ид. ч., равняващи се на **47,54 +2,62, или общо 50,16/982** кв.м ид. части;

2/ На Д ГЕ Е , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.6 – 8,58 % ид. ч., равняващи се на **55,34 +2,63 или общо 57,97/982** кв.м ид. части;

3/ На П Я Б , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.7 – 7,61 % ид. ч., равняващи се на **49,08 +2,62 или общо 51,70/982** кв.м ид. части;

4/ На С Ч Н , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.9 – 9,30 % ид. ч., равняващи се на **59,99 +2,63 или общо 62,62/982** кв.м ид. части;

5/ На Ю Г Б , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.10 – 8,45 % ид. ч., равняващи се на **54,50 +2,62 или общо 57,12/982** кв.м ид. части;

6/ На Б С Л , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.11 – 8,28 % ид. ч., равняващи се на **53,41 +2,63 или общо 56,04/982** кв.м ид. части;

7/ На С Н Н , като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.13 – 8,44 % ид. ч., равняващи се на **54,43 +2,62 или общо 57,05/982** кв.м ид. части;

8/ На Т П В и В В , като собственици при равни квоти, на обособен обект с

идентификатор 07079.609.36.1.15 – 8,88 % ид. ч, равняващи се на **57,28 +2,63 или общо 59,91/982** кв.м ид. части;

В изпълнение на разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС, е възложено изготвяне на пазарна оценка на общо **452,57/982** кв.м идеални части от УПИ I-1633 в кв.100, целият с площ 982 кв.м по плана на ИЦГЧ-гр. Бургас, на независим оценител, определена в размер на **302 200 лв. (триста и две хиляди и двеста лева), без ДДС**, съобразена с предвижданията на действащия ПУП-ПРЗ, с приспадане на притежаваното от лицата право на строеж.

Данъчната оценка на 452,57/982 кв.м идеални части от имота е в размер на 33802,50 лв. (тридесет и три хиляди осемстотин и два лева и петдесет стотинки).

Въз основа на изготвената пазарна оценка от независим оценител и съобразно квотите на собственост, са определени за заявителите припадащите се идеални части от дворното място и техните пазарни стойности, както следва:

- За С **И** **П**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.5 – 7,37 % ид. ч., равняващи се на 47,54 +2,62, или общо **50,16/982** кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **33 500 лв., без ДДС:**

- За Д **Г** **Е**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.6 – **8,58 %** ид. ч, равняващи се на **55,34 +2,63 или общо 57,97/982** кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **38 700 лв., без ДДС:**

- За П **Я** **Б**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.7 – 7,61 % ид. ч, равняващи се на 49,08 +2,62 или общо 51,70/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **34 500 лв., без ДДС:**

- За С **Ч** **Н**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.9 – 9,30 % ид. ч, равняващи се на 59,99 +2,63 или общо 62,62/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **41 800 лв., без ДДС:**

- За Ю **Г** **Б**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.10 – 8,45 % ид. ч, равняващи се на 54,50 +2,62 или общо 57,12/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **38 200 лв., без ДДС:**

- За Б **С** **Л**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.11 – 8,28 % ид. ч, равняващи се на 53,41 +2,63 или общо 56,04/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **37 400 лв., без ДДС;**

- За **С** **Н** **Е**, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.13 – 8,44 % ид. ч, равняващи се на 54,43 +2,62 или общо 57,05/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **38 100 лв., без ДДС:**

- За **Т** **П** **В** и **В** **В**, като собственици при равни квоти, на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.15 – 8,88 % ид. ч, равняващи се на 57,28 +2,63 или общо 59,91/982 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КК, с пазарна стойност **40 000 лв., без ДДС;**

Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2021 г., приета с Решение по т. 11 от проведеното на 23.02.2021г. и 24.02.2021г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 20) по

реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, поради което същата е необходимо да бъде допълнена в Раздел II, т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“.

Предвид изложеното и на основание правомощията ми по чл.64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с Общинската администрация на община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас и като взех предвид решение от 04.02.2022г. на Комисия, назначена с моя Заповед №1325/25.05.2021г., което възприемам изцяло, предлагам Общински съвет – Бургас на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 39, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2021 г., приета с Решение по т. 11 от проведеното на 23.02.2021г. и 24.02.2021г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 20) в т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“ от раздел II-ри „Продажби по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, със следния недвижим имот, актуван с Акт № 8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост, представляващ 452,57/982 (четиристотин петдесет и две цяло и петдесет и седем стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от УПИ I-1633 (едно римско за имот с планоснимачен номер хиляда шестстотин тридесет и три) в кв.100 (сто), целият с площ 982 (деветстотин осемдесет и два) кв.м по ПУП-ПРЗ на ИЦГЧ - гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, идентичен на ПИ с идентификатори 07079.609.36 (нула седем нула седем девет точка шест нула девет точка три шест), целият с площ 982 (деветстотин осемдесет и два) кв.м по КККР на гр. Бургас, при съседни: 07079.609.35, 07079.609.34, 07079.609.37, 07079.609.38, 07079.609.39 и 07079.609.256.

II. Да се продадат съответните идеални части от недвижим имот, актуван с Акт № 8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост, представляващи общо **452,57/982 (четиристотин петдесет и две цяло и петдесет и седем стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части** от урегулиран поземлен имот (УПИ) I-1633 (едно римско за имот с планоснимачен номер хиляда шестстотин тридесет и три) в кв.100 (сто), целият с площ 982 (деветстотин осемдесет и два) кв.м по ПУП-ПРЗ на ИЦГЧ - гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, при граници: северозапад – улица „Средна гора“; североизток – УПИ IX-1636,1634; югоизток – УПИ X-1622,1623,1624, УПИ XIII-1625, УПИ XIV-1626,1627; югозапад – УПИ XX-1032, идентичен на ПИ с идентификатори 07079.609.36 (нула седем нула седем девет точка шест нула девет точка три шест), целият с площ 982 (деветстотин осемдесет и два) кв.м по КККР на гр. Бургас, при съседни: 07079.609.35, 07079.609.34, 07079.609.37, 07079.609.38, 07079.609.39 и 07079.609.256, припадащи се към 8 броя самостоятелни обекти на сградата в имота, с идентификатор 07079.609.336.1 по КККР на гр. Бургас, с административен адрес гр. Бургас, ул. „Средна гора“ 5-7, собственост на физически лица, определени по одобрено ценообразуване (площоразпределение) и въз основа на пазарна оценка, след приспадане на притежаваното право на строеж, както следва:

1. На С	И	П	и постоянен адрес: гр. Бургас,
като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.5 по КККР на гр. Бургас, да се продадат общо 50,16/982			

(петдесет цяло и шестнадесет стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **33 500 лв. (тридесет и три хиляди и петстотин лева), без ДДС.**

2. На Л Г Е и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.6 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **57,97/982** (петдесет и седем цяло и деветдесет и седем стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **38 700 лв. (тридесет и осем хиляди и седемстотин лева), без ДДС.**

3. На П Я Б и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.7 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **51,70/982** (петдесет и едно цяло и седемдесет стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **34 500 лв. (тридесет и четири хиляди и петстотин лева), без ДДС.**

4. На С Ч Н и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.9 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **62,62/982** (шестдесет и две цяло и шестдесет и две стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **41 800 лв. (четиридесет и една хиляди и осемстотин лева), без ДДС.**

5. На Ю Г Б и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.10 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **57,12/982** (петдесет и седем цяло и дванадесет стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **38 200 лв. (тридесет и осем хиляди и двеста лева), без ДДС.**

6. На Б С Л и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.11 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **56,04/982** (петдесет и шест цяло и нула четири стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **37 400 лв. (тридесет и седем хиляди и четиристотин лева), без ДДС.**

7. На С Н Н и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.13 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат общо **57,05/982** (петдесет и седем цяло и нула пет стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **38 100 лв. (тридесет и осем хиляди и сто лева), без ДДС.**

5. На Т П В и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственици на обособен обект с идентификатор 07079.609.36.1.15 по КKKP на гр. Бургас, да се продадат, при равни квоти, общо **59,91/982** (петдесет и девет цяло и деветдесет и една стотни от деветстотин осемдесет и два) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **40 000 лв. (четиридесет хиляди лева), без ДДС.**

Приложение: Заявления с вх. №№ 94-01-26119/26.07.2021г., 94-01-36218/04.10.2021г., 94-01-36221/04.10.2021г., 94-01-36224/04.10.2021г., 94-01-36223/04.10.2021г., 94-01-36219/04.10.2021г., 94-01-36388/05.10.2021г. и 94-01-36914/07.10.2021г. в Община Бургас; Скица №15-436606-27.11.2014г. от СГКК – гр. Бургас; 8 броя справки на СОС, издадени от СГКК-гр. Бургас; Скица-извадка №П-16/20.02.2014г., издадена от Община Бургас; Акт № 8030/05.09.2014г. за частна общинска собственост; 10 броя нотариални актове; 2 броя саморъчни завещания; 3 броя удостоверения за наследници; Протокол на комисия, назначена от Кмета на Община Бургас; Ценообразуване (Площоразпределение); Експертна оценка от лицензиран оценител; Удостоверение за данъчна оценка, издадена от дирекция МПДТР при Община Бургас.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас