Всички ПК
16.10.20

О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-10659/16.10.20

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
67-00-367 / 16. 10. 2020

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
ОТ КРАСИМИР СТОЙЧЕВ- ЗАМ. - КМЕТ „ФИНАНСИ, БЮДЖЕТ И ИКОНОМИКА "

ОТНОСНО: Приемане на годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските търговски дружества за 2019г., съгласно изискванията на Закона за публичните предприятия

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Закона за публичните предприятия въвежда изискване за приемане на обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия. Такива са търговските дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала, дружества, в които общините по друг начин упражняват доминиращо влияние и дъщерните дружества на търговските дружества, ако чрез тях общината контролира повече от 50 на сто от дяловете/акциите с право на глас или по друг начин упражнява доминиращо влияние.

С настоящата докладна записка, предоставяме на Вашето внимание, обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2019г., изготвен на база финансова информация от едноличните търговски дружества, част от приети с Решение по т.12 от заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 30.06.2020г. (Протокол № 11/30.06.2020г.) годишни финансови отчети за 2019г., и допълнителна информация от общинските публични предприятия, свързана с дейността им през 2019г. Съдържанието на обобщения доклад е определено в Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

Предвид изложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от Закон за публичните предприятия, чл. 12 и чл.19 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в

граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас и чл.66, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2019г., съгласно приложения към настоящата докладна записка проект.

КРАСИМИР СТОЙЧЕВ
ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ, БЮДЖЕТ И ИКОНОМИКА“

ПРОЕКТ!

Годишен обобщен доклад
за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2019г.

Публични предприятия, по смисъла на Закона за публичните предприятия са търговските дружества с над 50 на сто държавно/общинско участие в капитала или в които държавата/общината по друг начин упражнява доминиращо влияние, дъщерните дружества на търговските дружества с над 50 на сто държавно/общинско участие в капитала и държавните предприятия, създадени със специални закони на основание чл. 62, ал. 3 от Търговския закон. Такива са и търговските дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала, дружества, в които общината по друг начин упражнява доминиращо влияние и дъщерните дружества на търговските дружества, ако чрез тях общината контролира повече от 50 на сто от дяловете/акциите с право на глас или по друг начин упражнява доминиращо влияние, ако чрез тях държавата/общината контролира повече от 50 на сто от дяловете/акциите с право на глас или по друг начин упражнява доминиращо влияние.
Настоящият доклад е изготвен в изпълнение на чл.66, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и съдържа информация по чл.22, ал.1 от същия правилник.

Община Бургас е едноличен собственик на капитала на седемнадесет търговски дружества, от които десет лечебни заведения, а именно:

- „Благоустройствени строежи“ ЕООД;
- „Бургаски пазари“ ЕООД;
- „Бургасбус“ ЕООД;
- „Дезинфекционна станция - Бургас“ ЕООД;
- „Иновационни системи“ ЕООД;
- „Обреден комплекс” ЕООД;
- „Чистота” ЕООД;
- „Дентален център -1 Бургас” ЕООД;
- „Диагностично-консултативен център I -Бургас” ЕООД;
- „Диагностично-консултативен център II- Бургас” ЕООД;
- „Комплексен онкологичен център - Бургас” ЕООД;
- „Медицински център I -Бургас” ЕООД;
- „Медицински център II- Бургас” ЕООД;
- „Медицински център III- Бургас” ЕООД;
- „СБАЛ по пневмофтизиатрични заболявания - Бургас” ЕООД;

- „Център за кожно-венерически заболявания - Бургас“ ЕООД;
- Център за психично здраве - Бургас” ЕООД.

Община Бургас е мажоритарен собственик на капитала на три търговски дружества, а именно:

- „Бургасинвест“ ООД – 72,68% участие на Община Бургас в капитала;
- „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД – 65,95% участие на Община Бургас в капитала;
- ПФК „Нефтохимик 1962“ АД – 80,82% участие на Община Бургас в капитала.

1. Обща стойност и структура на участието на Община Бургас в капитала на общинските публични предприятия за 2019г.

Публични предприятия	Участие на Община Бургас в капитала	Общ размер на капитала към 31.12. 2019 г.	Общинско участие в капитала	Непарична вноска от Община Бургас	Брой дялове/акции на община Бургас	Стойност на дял/ акция лв.
Благоустройствен и строежи ЕООД	100%	400 460	400 460	342 058	40 046	10
Бургасбус ЕООД	100%	20 852 990	20 852 990	148 500	2 085 299	10
Бургаски пазари ЕООД	100%	4 695 400	4 695 400	-	46 954	100
Дезинфекционна станция Бургас ЕООД	100%	10 000	10 000	-	100	100
Иновационни системи - Бургас ЕООД	100%	12 000	12 000	-	100	120
Обреден комплекс ЕООД	100%	176 900	176 900	176 900	1 769	100
Чистота ЕООД	100%	81 959	81 959	3 000	81 959	1
Дентален център-I Бургас ЕООД	100%	129 590	129 590	129 590	12 959	10
Диагностично-консултативен център I - Бургас ЕООД	100%	659 810	659 810	659 810	65 981	10
Диагностично-консултативен център II- Бургас ЕООД	100%	77 600	77 600	77 600	7 760	10
Комплексен онкологичен	100%	6 135 220	6 135 220	5 682 214,10	613 522	10

център Бургас ЕООД						
Медицински център I Бургас ЕООД	100%	994 700	994 700	994 700	99 470	10
Медицински център II Бургас ЕООД	100%	124 900	124 900	124 900	12 490	10
Медицински център III Бургас ЕООД	100%	189 800	189 800	189 800	189 800	1
СБАЛ ПФЗ Бургас ЕООД	100%	232 000	232 000	232 200	23 200	10
Център за КВЗ Бургас ЕООД	100%	17 000	17 000	17 000	1 700	10
Център за психични заболявания Бургас ЕООД	100%	84 000	84 000	84 000	8 400	10
Бургасинвест ООД	72,68%	140 268	101 900	101 900	1 019	100
Индустриален Логистичен Парк Бургас АД	65,95%	15 515 770	10 233 050	10 233 050	1 023 305	10
ПФК Нефтохимик 1962 Бургас АД	80,82%	526 500	425 500	0	851	500

Общата стойност на участието на община Бургас, в капитала на общинските търговски дружества, за 2019г., които са публични предприятия, по смисъла на Закона за публичните предприятия е в размер на 45 209 279 лв., от които 19 197 222,10 лв. внесени под форма на непарична вноска, разпределен под формата на дялове и акции, както следва:

- ✓ 29 970 827 лв., разпределени на 2 970 827 дяла, всеки по 10 лв.;
- ✓ 48 823 000 лв., разпределени на 48 823 дяла, всеки по 100 лв.;
- ✓ 12 000 лв., разпределени на 100 дяла, всеки по 120 лв.;
- ✓ 271 759 лв., разпределени на 271 759 дяла, всеки по 1 лв.;
- ✓ 425 500 лв., разпределени на 851 акции, всяка по 500 лв.;
- ✓ 10 233 050 лв., разпределени на 1 023 305 акции, всяка по 10 лв.

2. Изпълнение на политиката за участието на Община Бургас в публичните предприятия за 2019г.

Общината е собственик на 17 дружества, 10 от които са лечебни заведения. Чрез тях общината осъществява стопанска дейност, изпълнява социалната си политика и предоставя услуги от обществен интерес. Всички публични предприятия са сертифицирани по стандартите на ISO и развиват своята дейност при гарантиране на ефективността, елиминиране на потенциалните рискове и допринасяне на устойчивото развитие.

През 2019г., общинските еднолични търговски дружества са извършили инвестиции със собствени средства в размер на 3 038 хил. лв. По решение на Общински съвет – Бургас през 2019г., с преотстъпения дивидент, общинските лечебни заведения са закупили медицинска апаратура на стойност 43 621,66 хил. лв. За нуждите на лечебните заведения през 2019г. са осигурени допълнително 217 хил. лв. от бюджета на община Бургас, на основание чл. 100, ал. 1 и ал. 2 от Закона за лечебните заведения, които са инвестирани в апаратура и подобряване на сградния фонд.

За 2019г., в изпълнение на социалната политика на Община Бургас, са извършени следните дейности:

От „Обреден комплекс“ ЕООД са извършени 300 броя социални погребения. „Бургасбус“ ЕООД е дружество, което изпълнява услуга от обществен интерес, по превоз на пътници по общинската транспортна схема на Община Бургас и вътрешен оператор, по смисъла на Регламент 1370. В изпълнение на социалната политика на общината, дружеството е предоставило 147 492 броя карти с намаление за определените с решение на Общински съвет –Бургас групи граждани и поддържа социалната услуга „Позвъни и се вози“. „Бургаски пазари“ ЕООД инвестира в подобряване на условията в общинските пазари, които стопанисва и предоставя приоритетно маси за продажба на плодове и зеленчуци на регистрирани земеделски производители, като след извършеното преобразуване чрез вливане на Хляб и хлебни изделия ЕООД, в Бургаски пазари ЕООД, дружеството обслужва социалния патронаж и предоставя база за детската млечна кухня. Екипът на „Индустриален и логистичен парк“ АД работи активно за привличане на инвеститори в икономическите зони на града, като през 2019г. продължи с изграждане на инфраструктура във Фаза 1 на Индустриален и Логистичен парк.

Освен това, общинските публични предприятия предоставят услуги на общината и общинските структури на преференциални цени, с което се спестяват бюджетни средства. Чистота ЕООД извършва спешни ремонти на асфалтови повърхности, чрез иновативна технология за инжекционно запълване и запечатване на дупки с фракция и битумна емулсия с машина Джет Патчер. „Дезинфекционна станция Бургас“ ЕООД извършва дейности по дезинфекция и дератизация на преференциални цени за училища, детски градини и общински структури. „Иновационни системи Бургас“ ЕООД работи за внедряване на дигитални решения в градска среда и привличане на европейско финансиране в тази област.

3. Финансовото и оперативно състояние на предприятията в края на отчетния период.

С Решение по т.12 от Протокол № 11/30.06.2020г. Общински съвет – Бургас прие Годишните финансови отчети за 2019г. на търговските

дружества, собственост на Община Бургас, след като се запозна с финансовото състояние и извършените дейности през 2019г.

На търговските дружества, в които общината е мажоритарен собственик годишните финансови отчети са приети, както следва:

- „Бургасинвест“ ООД – Решение на Общински съвет – Бургас от заседание по т. 29 от Протокол № 10, проведено на 27.05.2020г. за определяне на представител на Община Бургас в редовно Общо събрание на съдружниците и определяне начина на гласуване. На заседание на общото събрание на съдружниците, от 12.06.2020г. по т.2 от дневния ред, годишният финансов отчет за 2019г. е приет.
- „Индустриален и логистичен парк - Бургас“ АД – Решение на Общински съвет – Бургас от заседание по т.42 от Протокол № 11, проведено на 30.06.2020г. за определяне на представител на Община Бургас в редовно Общо събрание на акционерите и определяне начина на гласуване. На заседание на общото събрание на акционерите, от 14.07.2020г. по т.1 от дневния ред, годишният финансов отчет за 2019г. е приет.
- ПФК „Нефтохимик 1962“ АД – Решение на Общински съвет – Бургас от заседание по т.41 от Протокол № 11, проведено на 30.06.2020г. за определяне на представител на Община Бургас в редовно Общо събрание на акционерите и определяне начина на гласуване. На заседание на общото събрание на акционерите, от 02.07.2020г. по т.1 от дневния ред, годишният финансов отчет за 2019г. е приет.

Търговско дружество	Нетни приходи от продажби	Финансов резултат	Собствен капитал	Привлечен капитал
Благоустройствени строежи ЕООД	2 295	13	51	2 610
Бургасбус ЕООД	25 583	-648	20 399	9 482
Бургаски пазари ЕООД	3 163	13	7 543	3 295
Дезинфекционна станция Бургас ЕООД	361	51	361	50
Обреден комплекс ЕООД	1 301	72	489	494
Иновационни системи – Бургас ЕООД	387	13	26	155
Чистота ЕООД	3 108	508	3 380	1 068
Дентален център-I Бургас ЕООД	586	14	240	74
Диагностично-консултативен център I - Бургас ЕООД	1 614	3	809	174
Диагностично-консултативен център II- Бургас ЕООД	1 207	9	323	170
Комплексен онкологичен център Бургас ЕООД	34 152	39	13 083	6 784
Медицински център I Бургас ЕООД	563	3	847	42
Медицински център II Бургас ЕООД	454	-17	154	45
Медицински център III Бургас ЕООД	60	-47	110	8
СБАЛ ПФЗ Бургас ЕООД	1 545	28	287	254
Център за кожно-венерически заболявания Бургас ЕООД	25	-2	37	25
Център за психични заболявания Бургас ЕООД	469	22	384	222
Бургасинвест ООД	1 393	15	484	612
Индустриален и логистичен парк Бургас АД	2 596	7	13 291	756
ПФК Нефтохимик 1962 Бургас АД	512	-142	-570	587

Общи показатели, в следствие на дейността публичните предприятия, с над 50 на сто общинско участие през 2019г.:

- Общия размер на чистата стойност на имуществото на общинските публични предприятия за 2019г. е в размер на 74 649 000 лв. и изразява разликата между стойността на правата и задълженията, формирани през отчетния период.
- Показателят за финансова автономност характеризира степента на финансовата независимост на публичните предприятия от кредиторите, т.е. степента на използване на привлечения капитал и следва да е по-голям от 1. За общинските публични предприятия на община Бургас, коефициентът на финансова автономност за 2019г. е 2,29.
- Коефициентът на задлъжнялост изразява степента на зависимост на предприятията от кредитори за уреждане на задълженията си. Стойността на показателя е под единица, което показва отчетените задължения на един лев собствен капитал. Коефициент на задлъжнялост - 0,42.
- Коефициентът за обща ликвидност определя възможността на публичните предприятия да погасяват текущите си задължения с краткотрайните активи. Стойността му за общинските публични предприятия към 31.12.2019г. е 2,37, което показва, че краткотрайни активи са повече от задълженията и не съществува риск или невъзможност за изплащането им.
- Коефициент на рентабилност на собствения капитал е 1,31 и показва процентното увеличение за 2019г. на вложения капитал, в резултат от реализираната от публичните предприятия чиста печалба.
- Размер на внесеният дивидент в Община Бургас от публичните предприятия през 2019г. е в размер на 941 168,13 лв.

4. Представяне на публичните предприятия, с над 50 на сто участие на Община Бургас в капитала и изпълнението на заложените стратегически цели и планирани резултати. Състав на органите за управление и контрол и техните възнаграждения и извършените промени през 2019г.

Благоустройствени строежи ЕООД - Предметът на дейност на дружеството е извършване на ремонтно – възстановителни и строителни работи, добив и производство на инертни материали, извършване на услуги с автотранспорт и строителна механизация, отдаване под наем на активи.

Дружеството извършва добив на инертни материали, съгласно подписан договор с Министерство на енергетиката за предоставяне право на ползване (концесия) на Кариера Банево, със срок до 2035 година. Дружеството се представлява и управлява от Иван Маринов Апостолов. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Благоустройствени строежи“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Бургаски пазари ЕООД - основната дейност на дружеството е отдаване под наем на недвижима собственост. За изпълнението на тази цел са обособени пазарни зони с общо 108 пазарни закрити площи /магазини/ и отделно от тях - пазарни маси за продажба на плодове и зеленчуци, ядки, мед, семена, плодни дръвчета и др. На 16.01.2019г. бе вписано в Агенция по вписванията, съгласно решение №52/18.12.2018г. на Общински съвет – Бургас, преобразуване чрез вливане на „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД в „Бургаски пазари“ ЕООД, с което „Бургаски пазари“ ЕООД стана универсален правоприемник на „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД и пое имуществото, активите и пасивите му. В резултат на това, с решение на Общински съвет-Бургас, се промени предмета на дейност на дружеството, като се допълни с нова за дружеството дейност- производство и продажба на сладкарски изделия и готови храни. Дружеството се представлява и управлява от инж. Живко Иванов Панайотов. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Бургаски пазари“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Бургасбус ЕООД – Предметът на дейност на дружеството е осъществяване на автобусни пътнически превози и свързаните с това други дейности. Дружеството е „вътрешен оператор”, по смисъла на Регламент № 1370/2007 от 23.10.2007г относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и обслужва линиите по общинската транспортна схема, като осигурява редовни връзки до всички населени места и квартали и изпълнява набелязаните мерки по пълна модернизация на градския транспорт. Отношенията между общината и превозвача са уредени в договор за обществена услуга, а тарифната политика се утвърждава от Общински съвет-Бургас, като се търси баланс между цената на превозните документи и разходите по предоставяне на услугата. Дружеството работи с изцяло обновен автобусен и тролейбусен парк, с видеонаблюдение и климатици, а общината разполага с най-

модерният и екологично чист градски транспорт. Дружеството се представлява и управлява от инж. Петко Димитров Драгнев. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Бургасбус“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. за управител на "Бургасбус" ЕООД, след Решение на Общински съвет – Бургас е избран инж. Петко Драгнев, с който е сключен Договор за възлагане управлението на търговско дружество с № 70-47- 3700/14.06.2019г.

Дезинфекционна станция Бургас ЕООД – Предмет на дейност на дружеството са сделки свързани с дезинфекция, дезинсекция, дератизация / ДДД услуги/. Дружеството е специализирано в областта на контрол на вредни насекоми и гризачи, влечуги, складови вредители и птици. Разполага със съвременна техника и препарати за обработки срещу хлебарки, мравки, мухи, гризачи и всички складови неприятели, както и с квалифицирани специалисти, притежаващи съответните разрешителни за провеждане на мероприятия по Дезинфекция, Дезинсекция, Дератизация и Фумигация. Модерната ULV-техника /студен и топъл аерозол/ която се използва, гарантира бърз ефект при борбата с кърлежи и комари в градска среда, а ползваните биоциди гарантират щадене на околната среда и здравето на населението. За извършване на дейността си дружеството използва мотоделтапланер, както и услуги на авио отряд от селскостопанската авиация при обработка в заблатени и мочурливи райони, където няма достъп на хора и наземна техника. Дружеството се представлява и управлява от Нели Славова Бойчева. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Дезинфекционна станция - Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. за управител на „Дезинфекционна станция - Бургас" ЕООД, след Решение на Общински съвет – Бургас е избрана г-жа Нели Бойчева, с която е сключен Договор за възлагане управлението на търговско дружество с № 70-00-330/6/24.04.2019г.

Иновационни системи - Бургас ЕООД - Основна задача на „Иновационни системи – Бургас” ЕООД е да продължава да изгражда капацитет и да развива експертен екип, който успешно да разработва и реализира проекти и инициативи, насочени към подпомагане на интелигентния растеж, за иновативно и устойчиво градско развитие и управление, подкрепа на местната икономика чрез активен принос за стимулиране на процесите по внедряване на иновационни интелигентни решения, промотиране на нови дигитални технологии и системи, които могат да бъдат в полза на град Бургас и гражданите му, повишаване на

осъзнатостта по отношение модерното градско развитие. Дружеството се стреми да се утвърди, чрез предлагане на добри решения в полза на заинтересованите страни, за постигане на добри финансови резултати. Главна цел на дружеството е да утвърждава капацитета си и да продължи развитието си в предлагане на специфични информационни услуги, техническа и консултантска помощ и техническа поддръжка на специфични дигитални и информационни системи. Основен приоритет на ръководството е постигането на финансова печалба от дейностите и осигуряване на инвестиции в изграждането на собствена техническа база. Дружеството се представлява и управлява от Даниела Иванова-Алексиева. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Иновационни системи - Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Обреден комплекс ЕООД **-** Предмет на дейност на дружеството са сделки, свързани с организация на погребения и бракосъчетания, предоставяне на всички видове услуги, символи и реквизити, свързани с обредната дейност, както и създаване и реализиране на развлекателни и екологични мероприятия, свързани с осъществяването на образователни и туристически програми, финансирани от различни източници. В предмета на дейност, задължение на общинското дружество е благоустрояване и поддръжка на Гробищен парк – Бургас. Във връзка с това ежедневно и периодично се извършват дейности по цялостно и текущо почистване от отпадъци на централни и второстепенни алеи и затревени площи. Основна цел при предоставяне на услугите е максимално да бъдат задоволени желанията на нашите клиенти. Това се налага с още по-голяма необходимост поради специфичната и деликатна сфера на обслужване на бургаската общественост. Дружеството се представлява и управлява от Магдалена Илиева Карастоянова. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Обреден комплекс“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Чистота ЕООД – Предмет на дейност на дружеството е събиране, извозване, депониране и обезвреждане на твърдите битови отпадъци, експлоатация на депо Братово, депо "Маринка", Претоварна станция, сметопочистване и машинно миене на магистралите, улиците, площадите и тротоарите на територията на Община Бургас, снегопочистване и

опесъчаване на пътищата в гр.Бургас, ямопочистване на територията на общината, поддържане и експлоатация на обществените тоалетни на територията на община Бургас, услуги на физически и юридически лица. През отчетната година дейността на дружеството е насочена главно към разширяване обхвата на предлаганите услуги и развитие на нови дейности, с цел осигуряване на дългосрочна стабилност в икономическото развитие на дружеството. Прилагат се високи стандарти на корпоративно управление. Целта е да се осигурят ползи за дружеството, за нейните клиенти, доставчици и служители. Дружеството се представлява и управлява от Анета Димитрова Младенова. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Чистота“ ЕООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Дентален център-I Бургас ЕООД - Основната стратегическа цел на дейността на дружеството през 2019г. е да се осигури предоставянето на висококвалифицирана и висококачествена медицинска помощ на пациентите, съответстваща на съвременните изисквания. Като основни приоритети са: на първо място повишаване качеството на денталната помощ, отговарящо на възприетите в страната медицински стандарти и правила за добра дентална практика, прилагането на новите научни постижения в диагностично-лечебната практика, внедряването на съвременни управленски модели и утвърждаването на дружеството като пазарен субект с достатъчна пазарна автономия и не на последно място повишаване на икономическата ефективност от дейността на базата на контролиране на разходите при наличните финансови възможности и търсене на допълнителни източници за финансиране. Дружеството се представлява и управлява от д-р Малина Йовчева Янакиева. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Дентален център-I Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. за управител на „Дентален център-I Бургас" ЕООД, след Решение на Общински съвет – Бургас е избрана д-р Малина Йовчева Янакиева, с която е сключен Договор за възлагане управлението на лечебно заведение № 94-01-14269/1/31.05.2019г.

Диагностично-консултативен център I - Бургас ЕООД - е най-голямата структура за извънболнична медицинска помощ на територията на Община Бургас. Дружеството изпълнява мисията по предпазване, възстановяване и укрепване на здравето и защитава общинските интереси в

областта на здравеопазването на населението в гр. Бургас и Област Бургас. „ДКЦ-I-Бургас"ЕООД е водещо лечебно заведение на пазара на доболнична медицинска помощ в града. Дружеството се представлява и управлява от д-р Калина Димитрова Ишкиева – Гуджева. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „ Диагностично-консултативен център I - Бургас " ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Диагностично-консултативен център II- Бургас ЕООД - е лечебно заведение за извънболнична специализирана медицинска помощ, в което лекари от различни специалности и помощен персонал извършват качествена и достъпна медицинска помощ, свързана с диагностика, лечение и профилактика на остри и хронични заболявания. Основна цел пред ръководството на ДКЦ II е ефективно функциониране на модерен център за извънболнична медицинска помощ, със съвременна медицинска апаратура, с екип от висококвалифицирани и мотивирани специалисти, работещи в съответствие с последните новости в медицината и правилата на добрата практика, както и осигуряване на финансова независимост и ресурсна обезпеченост на търговското дружество. Дружеството се представлява и управлява от д-р Илка Иванова Баева. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Диагностично-консултативен център II- Бургас " ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Комплексен онкологичен център Бургас ЕООД - Предметът на дейност на дружеството е активно издирване, диагностика и лечение на лица с онкологични заболявания, периодично наблюдение, консултации и проследяване на болни с онкологични заболявания и преканцерози, регистрация и диспансеризация на болни с онкологични заболявания и преканцерози, създаване и поддържане на раков регистър за съответната територия на обслужване и за нуждите на националния раков регистър; промоция и превенция на онкологични заболявания; информиране на обществеността по проблемите на онкологичните заболявания; експертна и консултативна дейност в областта на онкологията и на медицинската онкология; научноизследователска дейност в областта на онкологията; провеждане на клинични и терапевтични изпитвания в областта на медицинската онкология; реализиране на комплексни програми за обучение и специализация по онкология; медицинска онкология и лъчелечение и здравни грижи; осъществяване на консултации по проблемите на

онкологичните заболявания в обслужвания район; извършване на профилактика и скринингови програми за онкологичните заболявания; откриване на легла за долекуване, продължително лечение, рехабилитация и палиативни грижи, предоставяне на социални услуги по реда на Закона за социалното подпомагане. Дружеството се представлява и управлява от проф. д-р Христо Стоянов Бозов. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Комплексен онкологичен център Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Медицински център I Бургас ЕООД **-** Предмет на дейността на дружеството е осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ. Основните акценти в поставените цели и задачи са запазване на традиционните за лечебното заведение специализирани извънболнични медицински услуги с тяхното обогатяване, съгласно новите изисквания и приоритети на националната здравна политика, въвеждането на съвременни методи за диагностика, лечение и рехабилитация в извънболнични условия и постигане на високо качество на медицинската наука и практика, съответстващо на национални и европейски стандарти. Дейността на дружество в голяма степен съответства на приложимите стандарти за корпоративно управление и оповестяване. Медицинският център също има своя интернет страница, на която има изнесена информация за дейността на дружеството, неговата структура, предстоящи събития, данни за контакти и др. Дружеството се представлява и управлява от д-р Борис Иванов Борисов. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Медицински център-I Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. за управител на „Медицински център-I Бургас" ЕООД, след Решение на Общински съвет – Бургас е избран д-р Борис Иванов Борисов, с който е сключен Договор за възлагане управлението на лечебно заведение № 94-01-14146/1/31.05.2019г.

Медицински център II Бургас ЕООД **-** предмет на дейност на лечебното заведение е осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ. Наименованието и предмета на дейност съответстват на законоустановените изисквания, потвърдено от извършени проверки от РЗИ – гр. Бургас. Центърът разполага с необходимия човешки потенциал в количествено и качествено отношение, за да постигне своите цели и програмни намерения. Структурното разпределение на персонала е съобразено с реалните потребности на обслужваното население,

продължавайки да осигурява необходим брой профилни специалности. Добрата материално-техническа база по отношение на сграден фонд, медицинско оборудване, наличие на високоспециализирани кадри ще позволи и участие в национални и регионални здравни програми. Дружеството се представлява и управлява от д-р Атанас Димов Бошев. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Медицински център-II Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. за управител на „Медицински център-II Бургас" ЕООД, след Решение на Общински съвет – Бургас е избран д-р Атанас Димов Бошев, с който е сключен Договор за възлагане управлението на лечебно заведение № 94-01-14487/1/31.05.2019г.

Медицински център III Бургас ЕООД **-** Предмет на дейност на лечебното заведение е осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ. Основната цел на дружеството е привличане на пациенти и спортни клубове, с акцент към рехабилитация и предсъстезателни прегледи, изпълнение на здравни общински програми за превенция на заболявания. Дружеството разполага с необходимата медицинска и рехабилитационна апаратура и се стреми да предлага качествена услуга. Работи се върху въвеждането на съвременни методи за диагностика, лечение и рехабилитация в извънболнични условия, в съответствие с националните и европейски стандарти. Дружеството се представлява и управлява от д-р Христо Димитров Вълчев. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Медицински център III Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

СБАЛ ПФЗ Бургас ЕООД **-** Лечебното заведение е основна структурна единица в системата на здравеопазването в Бургаска област, което предлага определени действия и въздействия за постигане положително влияние върху здравето на човека. Основните функции, към които е ориентирана дейността на СБАЛПФЗ-Бургас ЕООД са свързани с предоставяне на качествени здравни услуги, осигуряването на човешки и материални ресурси, формиране на определени финансови потоци към лечебното заведение и осигуряване високо ниво на качество, ефективност и ефикасност. В контекста на съвременното българско законодателство СБАЛПФЗ-Бургас ЕООД е диференцирано по профил лечебно заведение, то е равнопоставено и е автономно. В СБАЛПФЗ-Бургас ЕООД се затваря цикълът на диагностика, диференциална диагностика и терапевтично поведение в областта на белодробната патология и е модел за

специализирана медицинска помощ. Дружеството се представлява и управлява от д-р Евелина Димитрова Трошанова. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „СБАЛ ПФЗ Бургас“ ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Център за кожно-венерически заболявания – Бургас ЕООД - Отчетният период за изготвяне на годишния финансов отчет на "Център за кожно - венерически заболявания - Бургас" ЕООД е от 01.01.2019г. до 31.07.2019г., на основание решение от 10.05.2019год. на Министъра на здравеопазването, който дава съгласие за прекратяване на общинско лечебно заведение „Център за кожно-венерически заболявания - Бургас“ ЕООД, във връзка с Решение по т.28 от Протокол №52 от 18.12.2018г. на Общински съвет – Бургас. Считано от 01.08.2019г. дружеството е в процес на ликвидация и преустанови дейността си като лечебно заведение. За извършване на дейностите по ликвидацията, Общински съвет – Бургас определи 8-месечен срок, който се оказа недостатъчен, и с Решение по т. 27 от заседание, проведено на 27.05.2020г. (Протокол № 10) Общински съвет – Бургас удължи първоначално определения срок, като към датата на изготвяне на годишния доклад за 2019г. ликвидацията приключи. За периода от 01.01.2019г. до 05.08.2019 г. дружеството се представлява и управлява от д-р Невяна Йотова, с месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. За периода от 05.08.2019 г до 31.12.2019 г. в процеса на ликвидация, дружеството се представлява от Ирина Бедросян, определена за ликвидатор, съгласно решение на Общински съвет – Бургас и месечно възнаграждение, в размер на две минимални работни заплати за страната.

Център за психични заболявания Бургас ЕООД - Основната дейност на дружеството е свързана със спешна психиатрична помощ; диагностика и лечение на лица с психични разстройства; периодично наблюдение и консултации на лица с психични разстройства и домашен патронаж; психотерапия и психо-социална рехабилитация; психиатрична и психологична експертна дейност; създаване и поддържане на регионална информационна система на лица с психични разстройства за нуждите на регистъра по чл. 147а, ал. 1 от Закона за здравето, научноизследователска дейност в областта на психичното здраве; клинични изпитвания на лекарствени продукти съгласно действащото в страната законодателство и др. Основните цели пред ръководството на дружеството са подобряване продължаващото повишаване на качеството на здравните услуги,

продължаване внедряването на нови терапевтични методи, медикаменти и технологии, продължаване развитието на лечебното заведение като „обучаваща среда", за срок от пет години, разкриване на Отделение Дневен стационар за детско-юношеско психично здраве, подобряване на инфраструктурата и материалната база на лечебното заведение. Дружеството се представлява и управлява от д-р Надя Кирова Желязкова. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Център за психични заболявания Бургас" ЕООД е месечно възнаграждение в размер на 300 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение. През 2019г. няма промени в състава на органите на управление на дружеството.

Бургасинвест ООД **-** Основната дейност на "Бургасинвест" ООД е строителство на сгради и съоръжения, ремонт и поддръжка на съоръжения, собственост на Община Бургас или общински структури. Дружеството отдава под наем собствени недвижими имоти и осъществява услуги на граждани от строителен архив на скици и договори да собственост, поверени в дружеството при неговото учредяване. Извършва монтаж, ремонт и поддръжка на пътни знаци, пътна маркировка и други елементи, свързани с организацията и безопасността на движение, поддръжка на светофарни уредби и фонтани. Извършва ремонт на детски градини, социални домове и сграден фонд на обществени сгради. Дружеството се представлява и управлява от Николай Димитров. Възнаграждението на управителя, по сключен Договор за възлагане управлението на „Бургасинвест" ООД е месечно възнаграждение, в трикратен размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по – голям от размера на заплатата на Кмета на Община Бургас. През 2019г. за управител на „Бургасинвест" ООД, след Решение на Общото събрание на съдружниците е избран г-н Николай Димитров, с които е сключен Договор за възлагане управлението на търговско дружество с № 70-00-1928 /11.03.2019г.

Индустриален и логистичен Парк Бургас АД **-** Основната дейност на дружеството е изграждане и управление на индустриални зони от съвременен тип на територията на Община Бургас. С дейността се допринася за стабилното икономическо развитие на Бургас и региона, чрез насърчаване на инвестициите в различните отрасли, подобряването на инфраструктурата, с цел привличане на чуждестранни и местни инвестиции. Целта е да се създадат условия за разкриване на нови производства и увеличаване на инвестициите. Дружеството изгражда със собствени средства вътрешна инфраструктура - вътрешни пътища и транспортни връзки, осигуряващи междуградски достъп), типични пътни отсечки, подземни и надземни комунални мрежи, пътно подравняване и планове на пътно разположение. Осигурено е водоснабдяването - вътрешно

разпределение, външни връзки, съоръжения за съхранение и пречистване, рециклиране, трансферни тръбопроводи. Изградена е отводнителна система, осигурена в защита от наводнения и вътрешно отводняване. Изградени са всички телекомуникации - вътрешни и външни, до зоната е доведен високоскоростен оптичен интернет. Осигурено е енергоснабдяването и има три функциониращи трафопоста, както е газификацията. За 2019г. дружеството се представлява и управлява от г-н Стамен Стамов. Състава на органите на управление на дружеството към 31.12.2019г. и с мандат до 12.2021г. е:

З Георгиева - Председател на Съвета на директорите;
Ст Стамов – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
И Иванов – Зам. Председател на Съвета на директорите;
Ва Вълков – член на Съвета на директорите;
В Енчева - член на Съвета на директорите;

ПФК Нефтохимик 1962 АД – Предметът на дейност на дружеството е организиране, подготовка и провеждане на школи, футболни състезания, първенства и турнири за развитие на футболната игра за мъже, деца и юноши - младша и старша възраст. Организиране и администриране на футболни и други състезания. Извършване на тренировъчна и спортно-състезателна дейност, стопанисване и изграждане на спортни обекти и др. ПФК „Нефтохимик Бургас 1962“ АД е футболен клуб от град Бургас, притежаващ представителен отбор и академия. Мисията на ПФК „Нефтохимик Бургас 1962“ е връщане на Бургас на футболната карта на България. Дружеството се управлява от Живко Георгиев Авджиев. Възнаграждението на Изпълнителният директор, по сключен Договор за управление е определено с решение на Съвета на директорите и Общото събрание на акционерите. През 2019г. за изпълнителен директор на ПФК „Нефтохимик Бургас 1962“ АД след Решение на Съвета на директорите е избран г-н Живко Георгиев Авджиев, с които е сключен Договор за управлението от 05.07.2019г. През 2019г. Състав на Съвета на директорите за 2019г.:

А Рунчев – член на Съвета на директорите
А Златкова-Георгиева - член на Съвета на директорите;
Ве Илчев – член на Съвета на директорите;
Г Кузманов – член на Съвета на директорите;
Др Чайков - член на Съвета на директорите;
Ж Авджиев – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
П Бошнаков - член на Съвета на директорите;

5. Оценка за степента на съответствие на дейността на публичните предприятия с приложимите стандарти за корпоративно управление и оповестяване.

Спазването на изискванията за лоялно и отговорно прилагане на принципите и стандартите за добро корпоративно управление, прозрачност и независимост, както и отговорност пред обществото са основните принципи, в които публичните предприятия с над 50 на сто участие на Община Бургас в капитала осъществяват своята дейност. Приложното поле на законовите изисквания и принципи на корпоративното ръководство се осъществява на всички нива във всяко дружество, съобразно установените визия, цели и стратегии. Управителите следят за резултатите от дейността на дружеството и при необходимост се предприемат промени в управлението.

Ръководствата утвърждават и контролират спазването на вътрешни правила за изготвяне на годишните и междинните отчети и реда за разкриване на информация, като осигуряват своевременното оповестяване на всяка съществена периодична и инцидентна информация, управлението, оперативната дейност и структура.

Като част от системата за разкриване на информация, дружествата поддържат интернет страница с утвърдено съдържание, обхват и периодичност на разкриваната чрез нея информация.

При извършване на своята дейност публичните предприятия спазват стриктно разпоредбите на:

- Търговски закон
- Закон за счетоводството
- Закон за корпоративното подоходно облагане
- Закон за данък върху добавената стойност
- Закон за данъците върху доходите на физическите лица
- Закон за местните данъци и такси
- Закон за финансово управление и контрол в публичния сектор
- Закон за публичните предприятия
- Закон за безопасните и здравословни условия на труд
- Закон за защита на личните данни
- Закон за мерките срещу изпиране на пари
- Закон за противодействие на тероризма
- Закон за общинския дълг
- Закон за публично предлагане на ценни книжа
- Закон за обществените поръчки
- Закон за независимия финансов одит
- Закон за защита на класифицирана информация
- Закон за лечебните заведения
- Кодекс на труда
- Кодекс за социално осигуряване
- Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас

Органите на управление на публичните предприятия подават:

- Пред органа по назначаването декларации за имущество и конфликт на интереси;
- Пред Общински съвет – Бургас – ГФО и приложения към докладна записка за приемането им и оповестени публично;
- Пред Агенция по вписванията и Комисия по финансов надзор - ГФО за публикуване;
- Пред Общински съвет – Бургас Доклад и въпросник за оценка функционирането на системата за финансово управление и контрол.

В публичните предприятия е изградена система за вътрешен контрол, която идентифицира рисковете, съпътстващи дейността и подпомага тяхното ефективно управление. Системата гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за финансово управление и контрол се състои от:

- Правилник за вътрешния трудов ред;
- Вътрешни правила за реда за планиране и организацията на провеждане на процедурите и за контрол на изпълнението на сключените договори за обществени поръчки;
- Счетоводна политика;
- Вътрешни правила за работна заплата;
- Правилник за документооборота;
- Наредба за касовите и банкови операции;
- Наредба за вътрешен финансов контрол;
- Индивидуален сметкоплан;
- Вътрешни правила за защита на личните данни;
- Етичен кодекс;
- Антикорупционна програма;
- Правила по мрежова и информационна сигурност;
- Вътрешни правила за наблюдение, установяване и докладване на нарушенията и предприемане на последващи мерки при прилагане на Етичния кодекс;
- Вътрешни правила за дейността и организацията на управлението на човешките ресурси и квалификация на кадрите;
- Стратегия за управление на риска;
- Регламент „Извършване на разход";
- Регламент „Поемане на задължения";
- Риск - регистър;
- Система на двоен подпис;
- Вътрешни правила за контрол и предотвратяване изпирането на пари и финансирането на тероризма;
- План за противодействие на тероризма

Създаването на контролните дейности са политиките и процедурите е с цел намаляване на рисковете и постигане на целите и резултатите от публичните предприятия. Контролните дейности се осъществяват във всички дружества, на всички равнища и във всички функции. Те биват превантивни и откриващи и включват:

- Процедури за упълномощаване и одобрение;
- Разпределение на отговорности;
- Съгласуване и потвърждения;
- Проверки на текущо изпълнение;
- Проверки на операции, процедури и дейности;
- Наблюдение и текущ мониторинг.

Спазването на основните специализирани и общи закони и разпоредби от публичните предприятия гарантира прозрачно и законосъобразно управление.