

ПК ОС ОН



ПК ПБ

19.11.19

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; e-mail: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От **ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ**
Кмет на Община Бургас

Относно: Отправяне на искане до Министерски съвет на Република България чрез Областен управител на Област Бургас за безвъзмездно предоставяне в собственост на Община Бургас на част от сграда с идентификатор №07079.619.18.9 по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило предложение с рег. №67-00-1462/27.06.2019г. от инж. Роза Желева, Директор на Професионална гимназия по Механоелектротехника и електроника (ПГ МЕЕ) - гр. Бургас и предходно с вх. № 67-00-560/20.04.2016г., за прехвърляне в собственост на Община Бургас на държавен недвижим имот, представляващ 151,40/207 кв.м идеални части от сграда с идентификатор 07079.619.18.9 по КККР на гр. Бургас, цялата с площ 207 кв.м, на един етаж, с предназначение „сграда за образование“, актувани с Акт №5748/08.12.2011г. за публична държавна собственост.

Съгласно Акт №8983/08.06.2018г. за публична общинска собственост Община Бургас е собственик на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.619.18, целият с площ 12 649 кв.м по Кадастрална карта (КК) на гр. Бургас, ведно с изградените в него сгради на ПГ МЕЕ - гр. Бургас, включително 55,6/207 кв.м ид. части от посочената по-горе сграда.

Имотът е част от УПИ II в кв. 9, целият с площ 25144 кв.м, отреден „за учебни дейности“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, одобрен със Заповед № 915/19.04.2017г. на Зам.-кмета на Община Бургас е отразен в Кадастралната карта на гр. Бургас.

Държавната идеална част от сградата с идентификатор 07079.619.18.9 – работилница по стругарство е предоставена за ползване на Професионална техническа гимназия /ПТГ/ - гр.Бургас. Останалата част от сградата, представлява общински сграден фонд.

Посочената сграда - работилница е стара, амортизирана, не отговаря на съвременните изисквания за провеждане на учебни занятия, и в нея не се провежда учебен процес, съгласно становище на директора на ПГМЕЕ.

ПГ МЕЕ - гр. Бургас е една от професионалните гимназии, чиито инвестиционни намерения са включени като обекти за реализация по проект „Подобряване качеството

на професионалното образование чрез модернизация на образователната инфраструктура в шест професионални гимназии в гр. Бургас“, Договор за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-3.002-0026-C01, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-3.002 „Подкрепа на професионалните училища в Република България“, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г.“ Подготвят се документи за ремонт на учебните работилници и обогатяване на съществуващата спортна база на територията на учебното заведение.

За да се реализира проекта е необходимо Община Бургас да придобие правото на собственост върху цялата сграда и да я предостави за стопанисване и управление на Гимназията.

Предвид изложеното, предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост и чл. 9, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, Общински съвет – Бургас да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се отправи искане до Министерския съвет на Република България, чрез Областния управител на област Бургас, да бъде обявен за частна държавна собственост недвижим имот, представляващ 151,40/207 кв.м идеални части от сграда с идентификатор 07079.619.18.9 по одобрена КК на гр.Бургас, със застроена с площ 207 кв. м с предназначение – сграда за образование, актувана с Акт №5748/08.12.2011г. за публична държавна собственост, с предназначение работилница по стругарство, построена в поземлен имот с идентификатор 07079.619.18, при съседни на целия имот 07079.619.19, 07079.619.517, 07079.619.22, 07079.619.17, 07079.619.211.

2. Да се отправи искане до Министерския съвет на Република България, чрез Областния управител на област Бургас, да бъдат предоставени безвъзмездно в собственост на Община Бургас, 151,40/207 кв.м идеални части сграда с идентификатор 07079.619.18.9 по КК на гр.Бургас, подробно описана в т.1 .

3. Възлага на Кмета на Община Бургас да извърши предвидените в закона правни и фактически действия по изпълнение на решението по т.1 и по т.2.

Приложение: Акт №5748/08.12.2011г. за публична държавна собственост; Копие на писма от Директора на ПГМЕЕ с вх. №№ 67-00-560/20.04.2016г. и 67-00-1462/27.06.2019г. в Община Бургас; Скица на сграда с идентификатор № 07079.619.18.9; Скица на ПИ с идентификатор 07079.619.18, издадена от СГКК- гр.Бургас; Комбинирана скица - извадка от действащия ПУП-ПРЗ /ПЗ/ на ж.к. „Бр.Миладинови“, гр. Бургас за УПИ II, кв.9.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас