ПК по УТ, ОСОТД, ИИП, ПВ
03.08.23

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

ДП „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА'

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

бул. „Кн. Мария Луиза" №122 А, София 1233
тел.: (+359 2) 932 60 24
факс: (+359 2) 932 2148

www.rail-infra.bg
v.zhekov@rail-infra.bg

ДП НК „ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
Централно управление
п.к. 1233 София, бул. „Кн. М. Луиза" № 110, тел.:02/932 6113
ДИИ-33549/310723

ДО
ПРОФ. Д-Р СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БУРГАС

КОПИЕ ДО
Г-Н ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-14408/03.08.23

З А Я В Л Е Н И Е

по чл. 133 ал. 7 и ал. 8
от Закона за устройство на територията

От: Държавно предприятие Национална компания „Железопътна инфраструктура"
Адрес за кореспонденция: София 1233, бул. Мария Луиза, №110
Телефон за връзка:

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 133, ал. 7 и ал. 8 от ЗУТ, моля да ми се издаде разрешение за изработване на проекти за Подробни устройствени планове, както следва:

- ПУП – изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас;
- ПУП – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии в землището на гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас.

за обект „ Връзка между жп гара Бургас и летище Бургас по проект „Достъп от коридор ОИС до летище Бургас. Проучвания за връзка между железопътната инфраструктура и летище Бургас" - национален обект по смисъла на Закона за държавната собственост (ЗДС), попадащ в обхвата на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС като „Национален обект", определен като такъв със закон – чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт (ЗЖТ).

на територията на:
землището на гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас, ЕКАТТЕ 07079

Предоставяме следните лица за контакти:

1. *д-р инж. В Жеков- – Главен експерт ЗПУИП „Пловдив-Бургас, фаза 2", ДП „НКЖИ" – , e-mail: v.zhekov@rail-infra.bg;*
2. *д-р урб. Л Петров, тел: e-mail: eqinfra.rwl86@gmail.com*

Предварително благодарим за съдействието от Ваша страна!

Приложения: Задание за изготвяне на ПУП-ПП и ПУП-ИПРЗ, включително Опорен план по чл. 125 от ЗУТ: *3 (три) екземпляра на хартия и 3 (три) на електронен носител.*

С уважение,

инж. З. Крумов
Генерален директор
21.07.2023

Съфинансиран от Европейския съюз
Механизъм за свързване на Европа

ДП НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДОГОВОР: №11885/10.03.2023 г.

Изготвяне на технически проект, технически спецификации за строителство и изработване на ПУП за връзка между жп гара Бургас и летище Бургас по проект „Достъп от коридор ОИС до летище Бургас. Проучвания за връзка между железопътната инфраструктура и летище Бургас"

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ОБЕДИНЕНИЕ "ИКЮИНФРА" ДЗЗД

гр. София, ул. „Крум Попов" №24
✉: EQINFRA.RWL86@GMAIL.COM

„ИНФРА ПРО КОНСУЛТ" ООД
гр. София, бул. „Драган Цанков" №2
✉ infraproconsult@gmail.com

EQE CONTROL
„ИКЮИ КОНТРОЛ" ООД
ул. Крум Попов №24
✉ vim@eqe.bg

ЦР №2 / ДКС 2.1 – Задания за изработване на проекти за ПУП

ЧАСТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

СЪДЪРЖА: ЗАДАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ПУП–ПП и ПУП-ИПРЗ

86-VPSRF-01-ZP-TOR-R-(01-00)-0 Рев.0 04.2023

Проектант :	д-р урб. Л. Петров	Одобрил/Съгласувал:
(Печат ПГП)	[име, фамилия]	Подпис, Печат

Възложител: инж. З Крумов
Подпис, Печат [име, фамилия]

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО 3
2. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ 3
3. ОБХВАТ НА РАЗРАБОТКАТА 3
3.1. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ 3
3.2. ОБХВАТ НА ЗАДАЧИТЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 4
4. ЕТАПИ И СРОКОВЕ 4
4.1. ЕТАПИ 4
4.2. СРОК 4
5. ИЗХОДНИ ДАННИ 4
6. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ 5
6.1. ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН 5
6.1.1. ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ 5
6.1.2. ТЕКСТОВИ МАТЕРИАЛИ 5
6.2. ПУП – ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ 6
6.2.1. ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ 6
6.2.2. ТЕКСТОВИ МАТЕРИАЛИ 6
7. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ 7

СПИСЪК НА ПРИЛОЖЕНИЯТА

№	Наименование на документа	Номер на документ
1	Опорен план по вид територия	86-VPSRF-01-ZP-TOR-D-(01-00)-0
2	Опорен план по вид собственост	86-VPSRF-01-ZP-TOR-D-(02-00)-0

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО

Настоящото задание е изработено, във връзка със сключен договор №11885/10.03.2023 г. между ДП Национална компания "Железопътна инфраструктура" и Обединение "ИКЮИНФРА" ДЗЗД за изготвяне на технически проект, технически спецификации за строителство и изработване на ПУП за връзка между жп гара Бургас и летище Бургас по проект „Достъп от коридор ОИС до летище Бургас. Проучвания за връзка между железопътната инфраструктура и летище Бургас".

2. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Проект „Достъп от коридор ОИС до летище Бургас. Проучвания за връзка между железопътната инфраструктура и летище Бургас" обхваща дейности по проектиране на железопътна връзка между жп гара Бургас и летище Бургас за постигане на удобен и бърз превоз на пътници между жп гарата и летището. Към настоящия момент не съществува комбиниран транспорт, който да обслужва нуждите на пътниците между жп гара Бургас и летище Бургас. Железопътната връзка между града и летището ще осигури по-добра координация между отделните видове транспорт и ниво на обслужване, отговарящи на изискванията за съвременно придвижване на пътниците.

Железопътната линия Владимир Павлов – Сарафово представлява отклонение от основна железопътна линия № 8 Пловдив - Филипово - Скутаре и Пловдив разпределителна-изток - Стара Загора - Зимница - Карнобат – Бургас, съгласно Наредба за категоризация на железопътните линии в република България. Участъкът е част от Ориент- Източно средиземноморски коридор със статут на елемент от Транс-европейската транспортна мрежа. Тази мрежа е посочена в Регламент (ЕС) № 1315/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2013 година относно насоките на Съюза за развитието на Транс-европейската транспортна мрежа и за отмяна на Решение № 661/2010/ЕС. Същият попада и в основната мрежа на широко обхватната мрежа на Европейския съюз, за която се изисква да е в съответствие с Директива 2008/57/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и с мерките за нейното прилагане с цел постигане на оперативна съвместимост на същата, както и да отговаря на изискванията на ТСОС, приети в съответствие с член 6 от Директива 2008/57/ЕО.

ЖП линията е национален обект по смисъла на Закона за държавната собственост (ЗДС), попадащ в обхвата на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС като „Национален обект", определен като такъв със закон – чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт (ЗЖТ).

3. ОБХВАТ НА РАЗРАБОТКАТА

3.1. Териториален обхват

Обхватът на разработката включва всички засегнати, от трасето на жп линията имоти (включително имоти засегнати от трасетата на новите и подлежащите на преместване мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура), в землището на гр. Бургас.

Съществуващата и бъдещата жп линия преминава както през урбанизирана така и извън урбанизирана територия на гр. Бургас, за която има одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри.

За територията има влязъл в сила Общ устройствен план, като в момента тече процедура по неговото изменение. Трасето на жп линията е в съответствие с предвижданията на действащия ОУП на Община Бургас, с изключение на участъкът от км 7+680 до км 11+136. Трасето в този участък, следва да се включи в предстоящото изменение на ОУП.

3.2. Обхват на задачите на Изпълнителя

Изпълнителят трябва да изготви, съгласно чл. 108 от ЗУТ, Подробни устройствени планове, както следва:

- ПУП – изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас;
- ПУП – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии в землището на гр. Бургас, Община Бургас, Област Бургас.

Изпълнителят следва да изпълни следните задачи:

- Събиране на цялата необходима информация за изработване на проекти за ПУП, отговарящи на изискванията на настоящото задание и приложимите нормативни документи;
- Изработване на проекти за ПУП, отговарящи на изискванията на настоящото задание и приложимите нормативни документи;
- Изработване на проекти за ПУП за всички нови съоръжения в обхвата на жп линията, както и за всички мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, принадлежащи на трети страни и подлежащи на преместване;
- Провеждане от името на Възложителя на всички необходими съгласувателни процедури (включително съгласуване с ведомства и експлоатационни предприятия, за които съществува вероятност да се явят заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 от ЗУТ) и обществени обсъждания, необходими за одобрението на ПУП.

4. ЕТАПИ И СРОКОВЕ

4.1. Етапи

Проектите за ПУП да се изготвят във фаза окончателен проект, съгласно чл. 49 и 57; чл. 62а, (1), т. 2 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

4.2. Срок

Срокът за изработването и одобряването на проектите за ПУП е в съответствие със сроковете предвидени в договор №11885/10.03.2023 г. между ДП Национална компания "Железопътна инфраструктура" и Обединение "ИКЮИНФРА" ДЗЗД.

5. ИЗХОДНИ ДАННИ

При проектиране на КПИИ, Изпълнителят следва да се съобрази с всички налични становища, оценки и проектни разработки и да използва като минимум следните данни, предоставени от АГКК, Община Бургас, Възложителя и други заинтересовани институции:

- Технически спецификации;
- Опорен план;
- Кадастрални и специализирани карти и регистри;
- Действащи устройствени планове за територията;
- Технически проект за жп линията.

6. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

В това задание са определени минималните изисквания за обхвата и съдържанието, които Изпълнителят задължително трябва да спази. Извън изброените по-долу изисквания, Изпълнителят може да приложи всякакви други графични и текстови материали, за които счита, че могат да бъдат полезни за Възложителя.

6.1. ПУП – Парцеларен план

Проектът за ПУП - парцеларен план, окончателен проект, трябва да съдържа графични и текстови материали, съгласно чл. 62в от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, в това число:

6.1.1. Графични материали

A. проект на ПП в М 1:500 или М 1:1000, а по изключение в М 1:2000, изработен върху картите или плановете по чл. 62а, ал. 3, т. 2, представен на чертежи на непрозрачна основа, като в проекта се отразяват:
   - границите на административно-териториалните единици, землищните и строителните граници, границите и номерата на поземлените имоти;
   - трасето на техническата инфраструктура;
   - линиите, по които се извършва промяна на предназначението за линейни обекти, в т.ч. отчуждаване на имотите;
   - линиите, ограничаващи границите на площадковите обекти на техническата инфраструктура, по които се извършва промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаването на имотите;
   - сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите, като се означава разстоянието им до осовата линия на трасето или до крайните линии на съоръжението или площадковия обект;
   - нови трасета на засегнати от проекта селскостопански и горски пътища и други елементи на техническата инфраструктура, водни течения и площи, със съответните сервитути и ограничения за ползването на имотите;

B. ситуация на трасето в подходящ мащаб по преценка на проектанта със схема на графичните материали с обозначение на тяхната последователност.

6.1.2. Текстови материали

A. обяснителна записка, която съдържа обща част - цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта) и съдържателна част, включваща:
B. ограничения в ползването на имотите в сервитутите;
C. регистър на засегнатите от трасето имоти, съдържащ:
   - номерата на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред;
   - вид на територията според основното й предназначение (чл. 7 ЗУТ);
   - начин на трайно ползване;
   - община, землище, местност;
   - категория на земята;
   - площ на съответния имот в дка;
   - площ за отчуждаване;
   - площ с ограничения в ползването й;
   - площ на имотите държавна собственост, които се отнемат без обезщетяване;

- площ на имотите общинска собственост, които се отнемат без обезщетяване;
- вид собственост;
- собственик на имота;

D. баланс на територията по начин на трайно ползване;
E. баланс на територията по вид собственост;
F. баланс на територията по предназначение;
G. баланс на територията по категория на земята (в т.ч. поливна или неполивна);
H. обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаване;
I. регистър с координатите на точки по оста и сервитутните линии вляво и вдясно на линейния обект и на координатите на точки и сервитутни линии на площадковия обект.

6.2. ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване

Проектът за ПУП – ИПРЗ – окончателен проект трябва да се изготвят в съответствие с изискванията на чл. 49 и 57 от Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, в това число:

6.2.1. Графични материали

A. Проект за изменение на плана за регулация в мащаба на действащия ПУП, с обем и съдържание, съгласно чл.48, ал.2, т.1 от Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове
B. Проект за изменение на плана за застрояване в мащаба на действащия ПУП, с обем и съдържание, съгласно чл.48, ал.2, т.1 от Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове
C. При наличие на техническа инфраструктура в обхвата на проектната разработка - План-схема на техническата инфраструктура, съдържаща: съществуващите и проектните трасета на техническата инфраструктура, засегната с проектната разработка.

6.2.2. Текстови материали

A. обяснителна записка, която съдържа:
    - общи положения и съществуващи условия - кратка историческа характеристика, общи цели и задачи, териториален обхват, физико-географски условия, релеф и изложение на територията, микроклиматична характеристика, инженерно-геоложка характеристика с изводи за строителните условия, санитарно-хигиенни условия, демографска основа, състояние на сградния фонд, защитени територии за опазване на културното наследство по ЗКН, защитени територии и защитени зони по ЗЗТ и ЗБР, зелена система, отдих и спорт, обществено обслужване и техническа инфраструктура, обемно-пространствена характеристика, баланс на територията, изводи от състоянието - общи и специфични проблеми;
    - прогнозно развитие на територията и устройствените зони съобразно предвижданията на схемите и плановете от по-горна степен, етапи за реализация на плана;
    - правила и нормативи за прилагане на ПРЗ;
    - специфични правила и нормативи към ПРЗ по чл. 13, ал. 2 ЗУТ, когато са необходими.
B. регистър на засегнатите от трасето имоти, съдържащ:
    - номерата на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред;
    - вид на територията според основното й предназначение (чл. 7 ЗУТ);
    - начин на трайно ползване;

- община, землище, местност;
- съществуващо отреждане на УПИ
- проектно отреждане на УПИ
- площ на съответния имот в дка;
- площ за отчуждаване;
- площ с ограничения в ползването й;
- площ на имотите държавна собственост, които се отнемат без обезщетяване;
- площ на имотите общинска собственост, които се отнемат без обезщетяване;
- вид собственост;
- собственик на имота.

Проектите за ПУП трябва да са придружени от следните приложения:

- Копия от приемо-предавателни протоколи за предоставените от Агенция по геодезия, картография и кадастър - влезли в сила кадастрални карти и имотни регистри и от Общините - действащите подробни устройствени планове;
- Копия от съгласувателни писма на експлоатационни дружества на обекти от техническата и транспортната инфраструктура, засягащи проекта (ел. проводи, далекосъобщителни и телекомуникационни мрежи и съоръжения, пътища, газопроводи, петролопроводи, напоителни и отводнителни канали и др.)
- Инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността й за строителство, съгласно чл.103, ал.6 от ЗУТ;
- Справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, заверени от общинските органи по озеленяване, с изключение на проектите за парцеларни планове за обектите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, съгласно чл.63, ал.4 ЗУТ;
- Използвани материали (извадки от действащи подробни устройствени планове, кадастрални карти и специализирани карти, изработени по чл. 32 от ЗКИР);

Проектът се предава в оригинал и копия съгласно изискванията на Техническите спецификации към договор №11885/10.03.2023 г., както и съгласно Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При необходимост, Възложителят може да поиска допълнителни екземпляри на предаваната документация.

7. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ

При изработването на ПУП трябва да бъдат спазвани разпоредбите на:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове;
- Наредба №7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба № 2 от 29 юни 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии;
- Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;
- Закон за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР);

- Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ);
- Закон за защитените територии (ЗЗТ);
- Закон за опазване на околната среда (ЗООС);
- Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда;
- Закон за биологичното разнообразие (ЗБР);
- Закон за горите (ЗГ);
- Закон за държавната собственост (ЗДС);
- Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

и всички други действащи законови и подзаконови нормативни актове в Република България.

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ИЗХ. НОМЕР : **230101U9679**
ПРОФИЛ В КАБ : **https://kab.bg/member/05258**
ДАТА НА ИЗДАВАНЕ : **01/01/2023**
ВАЛИДНО ДО : **31/12/2023**

Камара на Архитектите в България удостоверява, че долуупоменатият проектант е с валидна проектантска правоспособност.

ИМЕНА:	**Л Г Петров**
РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР В КАБ :	**05258**
СПЕЦИАЛНОСТ :	**Урбанист**
ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ :	**Пълна Проектантска Правоспособност**

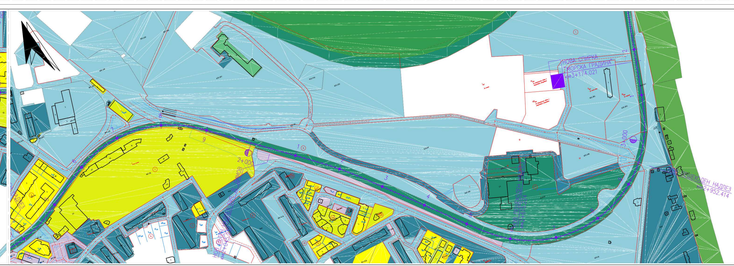
ОПИСАНИЕ НА ПРАВОСПОСОБНОСТТА:

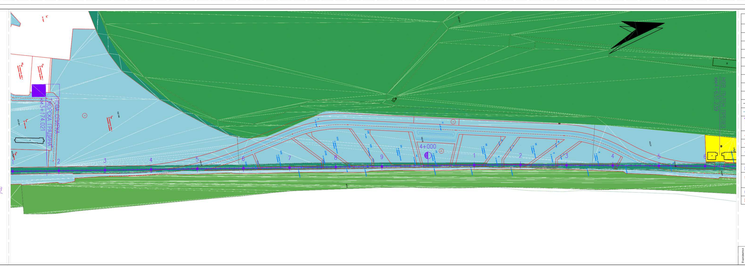
Урбанистите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България могат да предоставят проектантски услуги само в устройственото планиране. (чл.7, ал.7, изр.3 от ЗКАИИП)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:
АРХ. Г. МИЛКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР:
АРХ. М. ХРИСТОВ:







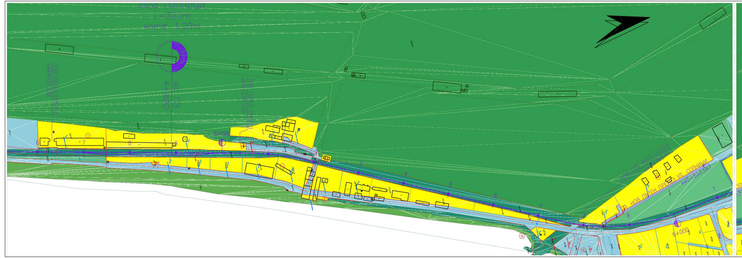
ЛЕГЕНДА

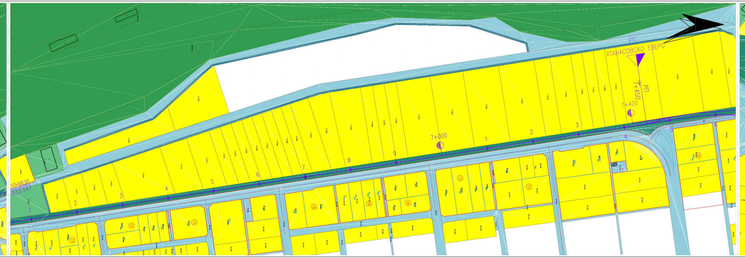
	Друг / неуточнен
	Държавна публична
	Държавна частна
	Изключителна държавна собственост
	Обществени организации
	Общинска публична
	Общинска частна
	Съсобственост
	Частна
	Кадастрална основа
	Съществуваща ж/п линия
	Проектна трасе на ж/п линия
	Осова линия
	Регулационна линия
	Бордюри
	Номер на квартал
	Номер на УПИ с частни функции
	Предназначение на УПИ за обществени мероприятия
	Предназначение на УПИ за частни мероприятия
	Номер на УПИ за обществени мероприятия

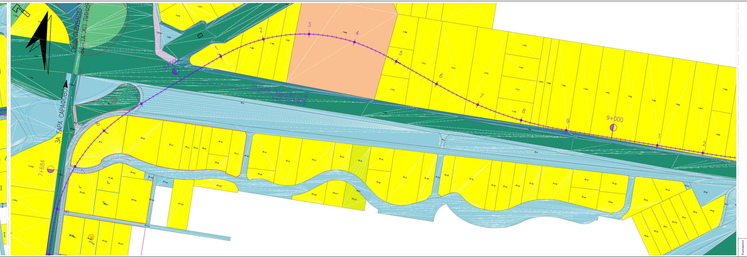
ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА

М 1:50 000


ЕЛИНСКО ЗАЛИВ
ЕГЕЙСКИ ДЕТ







ЛЕГЕНДА

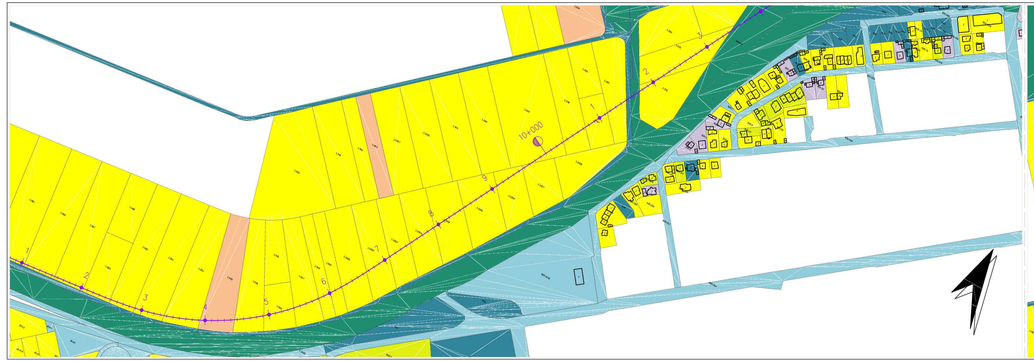
- Друг / неутвърден
- Държавна публична
- Държавна частна
- Изключителна държавна собственост
- Обществени организации
- Общинска публична
- Общинска частна
- Съсобственост
- Частна
- Кадастрална основа
- Съществуваща жп линия
- Проектно трасе на жп линия
- Осова линия
- Регулационна линия
- Бордюри
- Номер на квартал
- Номер на УПИ с частни функции
- Предназначение на УПИ за обществени мероприятия
- Предназначение на УПИ за частни мероприятия
- Номер на УПИ за обществени мероприятия

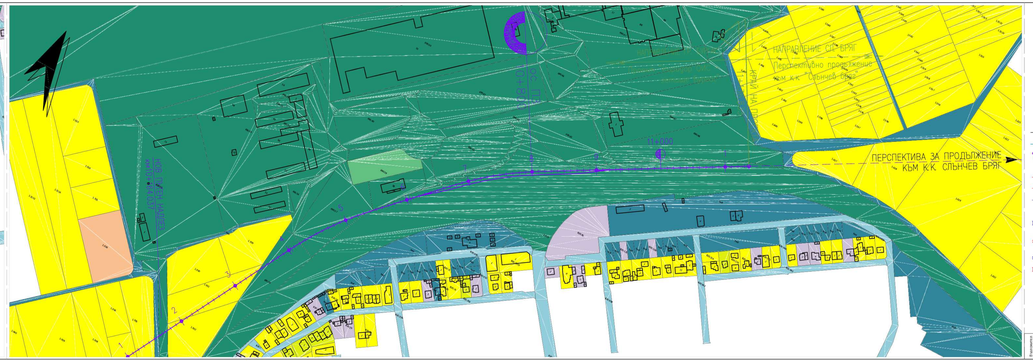
ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА

М 1:50 000



Изготвен по Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ	Изготвяне на технически проект, включващ изграждането на свързаната жп линия с Летище „Пловдив"								
Проектант:	Изпълнителен проект за обекта „СОФИЯ - ПЛОВДИВ"								
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									
Проектирането е извършено съгласно Наредба № 7 от 2004 г. на МРРБ									

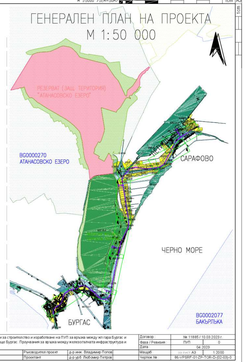




ЛЕГЕНДА

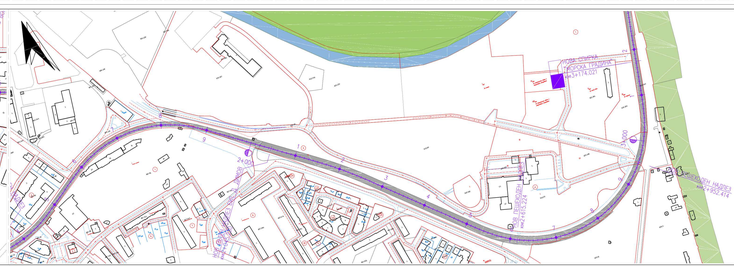
- Друг / неуточнен
- Държавна публична
- Държавна частна
- Изключителна държавна собственост
- Обществени организации
- Общинска публична
- Общинска частна
- Съсобственост
- Частна
- Кадастрална основа
- Съществуваща жел линия
- Проектно трасе на жел линия
- Осова линия
- Регулационна линия
- Бордюри
- Номер на квартал
- Номер на УПИ с частни функции
- ЗА СПЕЦИФИЧНИ — Предназначение на УПИ за обществени мероприятия
- (за маг. сим) — Предназначение на УПИ за частни мероприятия
- Номер на УПИ за обществени мероприятия

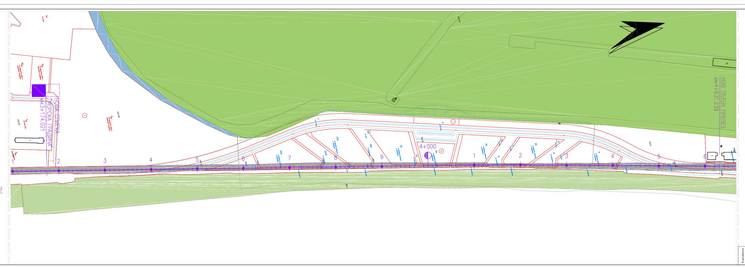
ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА
М 1:50 000



Национална компания „Железопътна инфраструктура"	Сдружение „ЕВРОПА ЕКО ЛИНИЯТ"	ЕДГЕ ПРОЕКТИ	Обект:	Изготвяне на технически проект, технически спецификации за строителство и изпълнителна КСТ за участък между км.ж.п.линия Бургас и м.„Нова Бургас-Пристанище" Достъп от кварталите СИС до м.„Нова Бургас". Разширяване на ж.п.мост между км.ж.п.линия Бургас и м.„Нова Бургас-Пристанище"	Договор:	№ 1.2.0002 / 15.10.2020 г.	
					Изр.:	Инж.-Геодезия	ПИС
					Изм.:	00	00
			Изготвил:	Арх. Владислав Ковачев	Фаза:	Технически проект	
			Ръководител проект:	д.р.арх. Владислав Ковачев	Мащаб:	1:1000 / 1:50 000	
			Съгласувал:	Отговорен екип по инж. части	Проектант:	д.р.арх. Ръководител Проект	Чертеж №:	04-СПУДР-01-00-ПОК-01-00-01-0







ЛЕГЕНДА

- Защитена територия
- Земеделска територия
- Територия на транспорта
- Територия, заета от води и водни обекти
- Урбанизирана територия
- Кадастрална основа
- Съществуваща жп линия
- Проектно трасе на жп линия
- Осова линия
- Регулационна линия
- Бордюри
- Номер на квартал
- Номер на УПИ с частни функции
- Предназначение на УПИ за обществено мероприятия
- Предназначение на УПИ за частни мероприятия
- Номер на УПИ за обществени мероприятия

ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА
М 1:50 000

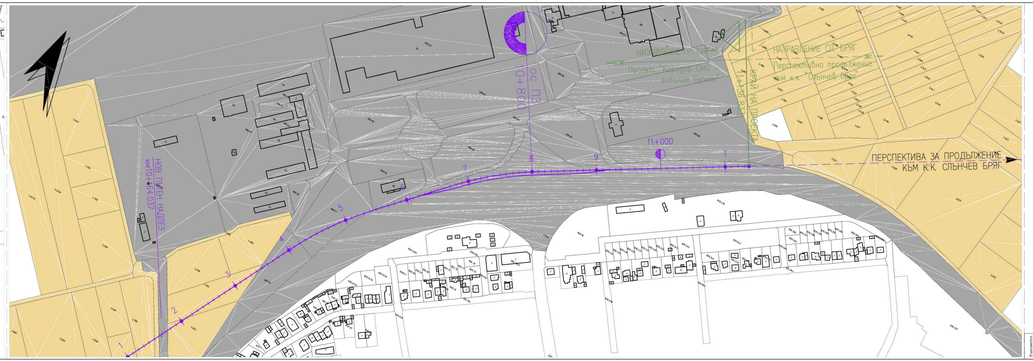


Изготвил: Проектант: Проектиране и изпълнение „Ситуиране на обекти"	Изпълнителен проектант: „Ситуиране на обекти"	Обект:	Етапи на проектиране: Технически проект, Технически спецификации на обектите и на работите, и ПОИ, ПОИ и ПОИ на обектите и на работите и Технически паспорт на обектите и на работите, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти				
			Фаза:	Етап:	Дата:	Мащаб:	Лист:
			Изготвил:	Ръководен екип:	Ръководен екип:	Ръководен екип:	Ръководен екип:
			Ръководен екип:	Ръководен екип:	Ръководен екип:	Ръководен екип:	Ръководен екип:


ВОДО СЪБИРАЩ
L=320m
КЛИРЕНС 1.20m
ЖЕЛЕЗОПЪТЕН ПЪТ
ЖЕЛЕЗОПЪТЕН ПЪТ
ЖЕЛЕЗОПЪТЕН ПЪТ

М 1:5000 /ЛЕНТОВО/

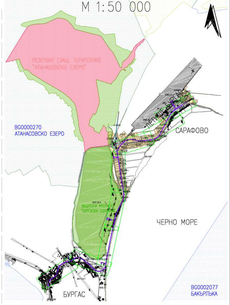




ЛЕГЕНДА

- Защитена територия
- Земеделска територия
- Територия на транспорта
- Територия, заета от води и водни обекти
- Урбанизирана територия
- Кадастрална основа
- Съществуваща жел линия
- Проектно трасе на жел линия
- Осова линия
- Регулационна линия
- Бордюри
- Номер на квартал
- Номер на УПИ с частни функции
- Предназначение на УПИ за обществени мероприятия
- Предназначение на УПИ за частни мероприятия
- Номер на УПИ за обществени мероприятия

ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА
М 1:50 000



Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията / Изпълнителна агенция „Железопътна инфраструктура"	Сдружение „ДЕЛТА ПЛАН" / ДЕЛТА ПЛАН ЕООД / ЕДГЕ ПЛАНИНГ	Обект:	Изготвяне на технически проект, технически спецификации за строителство и изработване на ПУП за връзка между ж/п гара Бургас и летище Бургас-Построяване. Достъп от кварталите СИС до летище Бургас. Разширяване на ж/п мостове и ж/п пътеви и пешеходни подлези	Договор:	№ 1.2848 / 15.10.2020 г.	
				Изд. / Изменение:	ПУП	
				Дата:	м. юли 2021	
		Част:	Част „Транспорт"	Мащаб:	М 1:50 000	
		Изготвил:	арх. инж. Владислав Ковачев	Фаза:	ПУП	
		Ръководител проект:	д.р.арх. Владислав Ковачев	Чертеж №:	М-СПУП-ОТ-01-ПР-ОК-01-01-0	
		Съгласувал:	отговорник по ж.п. територии			