ОСОТД, ТВ, Б Ф

ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул.”Александровска” № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
53-00-445/2/18.11.22

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-13471/18.11.22

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
от
ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Отдаване под наем на нежилищни обекти – общинска собственост на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза – Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас“.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило писмо с рег. №53-00-445/01.11.2022 г. от инж. Тина Писарова, Директор на ОП „Общински имоти“, Община Бургас, с приложена справка за общински нежилищни имоти, отдадени под наем на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас“, чиито договори за наем са с изтекъл срок.

Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас“ с ЕИК 175962518, основано на 07.09.2010г. с ф.д. №97/2010 г. на Окръжен съд Бургас, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. „Демокрация“ №46, е представлявано от Председателя на Управителния съвет (УС) на сдружението – В Вълчев. Сдружението е вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел в обществена полза към Министерство на правосъдието под №20101006001.

С Решения на Общински съвет – Бургас, са предоставени под наем за временно и възмездно ползване, за срок от 5 години на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас“ следните общински нежилищни имоти:

1. Нежилищен имот, актуван с Акт №1252/07.04.1999 г. за частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда, с площ 192,38 кв.м, находящ се в гр.Бургас, ж.к.„Братя Миладинови“, кв.„Работнически жилища“, до блок 12.

2. Обособена част от нежилищен имот, актуван с Акт №8154/15.07.2015 г. за публична общинска собственост, находяща се в североизточната част едноетажната сграда, изградена в УПИ I в кв. 65 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, отразена с идентификатор 07079.705.928.1 в КККР на гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, кв. Банево, ул. „Хаджи Димитър“ № 13, състояща се от зала с площ 32,15 кв.м, склад с площ 33,30 кв.м, входен коридор с преддверие с обща площ 12,05 кв. м, кухня с площ 6,40 кв.м и санитарен възел с площ 8,78 кв.м, с обща площ на помещенията 96,68 кв.м.

3. Нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 07079.820.406.7 по КККР на гр. Бургас, кв. Сарафово, актувана с Акт №8060/19.11.2014 г. за частна общинска собственост, състояща се от зала, кухня, склад, преддверие, помещение за препарати и санитарни помещения, със застроена площ 104 кв. м, изградена в УПИ XIV в кв. 30 по ПУП-ПРЗ на кв. Сарафово, гр. Бургас, съответстващ на ПИ с идентификатор 07079.820.406 по КК. Сградата е построена съгласно одобрен инвестиционен проект, Разрешение за строеж №И-13/28.03.2014 г. и въведена в експлоатация с Удостоверение №142/15.08.2014 г., издадени от

Община Бургас. По своето предназначение, сградата отговаря на изискванията за пенсионерски клуб и може да служи за реализиране на дейността им.

4. Нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 07079.501.179.9 по КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №6984/25.04.2012 г. за частна общинска собственост, със застроена площ - 80 кв. м при граници: североизток – трафопост, югоизток, югозапад и северозапад – парк „Изгрев“, разположена в ПИ с идентификатор 07079.501.179 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ I в кв. 19 по актуализирания ПУП-ПРЗ на ж.к. "Изгрев", гр. Бургас и попада в територията на парка. Сградата е преустроена съгласно одобрен инвестиционен проект и въведена в експлоатация с Удостоверение №284/19.12.2011 г., издадено от Община Бургас.

5. Нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.127.1.97 (стар идентификатор 07079.614.127.1.79) по КККР на гр. Бургас, актуван с Акт №6313/13.04.2011 г. за частна общинска собственост, със застроена площ – 34,40 кв. м, при граници: на същия етаж: 07079.614.127.1.98 и 07079.614.127.1.96; под обекта: няма; над обекта: 07079.614.127.1.24 и 07079.614.127.1.3, разположен в ПИ с идентификатор 07079.614.127 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ IV в кв. 51 по ПУП-ПРЗ на ж.к. "Възраждане", гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, бул. Мария Луиза“ №5, ет. 0.

6. Нежилищен имот, представляващ първи етаж от масивна двуетажна сграда, състоящ се от три основни помещения и санитарен възел, отразена с идентификатор 07079.614.239.1 по КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №6366/17.08.2011 г. за частна общинска собственост, със застроена площ на първи етаж – 73,48 кв. м и РЗП - 156,00 кв. м, разположена в ПИ с идентификатор 07079.614.239 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ I в кв. 38 по ПУП-ПРЗ на ж.к. "Възраждане", гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Асен I“ №81, при съседи имоти с идентификатори:07079.614.237, 07079.614.238, 07079.614.240, 07079.614.241, 07079.614.250, 07079.614.252.

7. Нежилищен имот, представляващ метален павилион (бивш магазин), с площ 214,80 кв.м, включващ две зали, складово помещение и санитарен възел, находящ се в УПИ I, кв. 61 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, община Бургас, актуван с Акт №2601/01.08.2000г. за частна общинска собственост.

8. Нежилищен имот, представляващ обособен обект, с площ 55,65 кв.м, включващ зала, складово помещение и санитарен възел, находящ се в едноетажна масивна сграда, построена в УПИ VIII, кв.11 по ПУП-ПРЗ на кв. „Акациите“, гр. Бургас, собственост на Община Бургас, съгласно договор за дарение от 16.01.2009г., изх. №70-П-101/14.03.2009г., при граници на обекта: север – външен зид, изток – „Център за настаняване на бездомни хора“ и външен зид, юг –външен зид откъм ул. „Китка“, запад – външен зид откъм ул. „Пеликан“.

9. Недвижим имот, представляващ обособен обект (бивше кафе), с площ 70,95 кв.м, разположен на първия етаж в двуетажна сграда с идентификатор 07079.607.85.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №9919/19.04.2022г. за публична общинска собственост, ведно с ½ идеална част от санитарен възел, цялият с площ 0,92 кв.м, и предверие, цялото с площ 2,95 кв.м, при граници на обекта: север – тераса и стълбище, изток – входно предверие и санитарен възел, юг – санитарен възел и складове, запад - офиси.

10. Недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда с идентификатор 47202.501.238.1 по одобрените КККР на с. Маринка, община Бургас, с площ 100,40 кв.м, находяща се в УПИ I, кв. 22 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, състояща се от зала, фоайе, склад, коридор и санитарен възел, актувана с Акт №5936/03.11.2009г. за частна общинска собственост, при граници на сградата: север – външен зид откъм улица, изток и юг – външни зидове откъм УПИ I, запад – външен зид откъм улица.

11. Нежилищен имот, представляващ обект с идентификатор 07079.653.370.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, с временен устройствен статут, с полезна площ 83,00 кв.м, находящ се до бл.101 в ж.р. Меден Рудник, гр. Бургас, за срок до възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията на ПУП-ПРЗ на ж.р. Меден Рудник, гр. Бургас.

12. Нежилищни обекти, актувани с Акт №858/09.06.1998г. за частна общинска собственост; представляващи: помещение с полезна площ 11,07кв.м, при граници: изток - външен зид, запад – коридор, север – аптека, юг – поща и помещение с полезна площ 20,39кв.м,

при граници: изток – коридор и аптека, запад – външен зид, север – аптека, юг – поща, находящи се на I-ви етаж от сградата на ул.“Кубрат“ №7, кв. Победа, гр. Бургас, с обща полезна площ 31,46 кв.м.

Съгласно Приложение №7 за размера на базисните наемни цени за 2022г. от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т. 2, Протокол №21/20.12.2016 г., последно изм. и доп. с решения на Общински съвет – Бургас по т. 5 от Протокол №41/14.09.2022 г., съгласно предназначението им, както следва:

1. Месечна наемна цена за отдаване под наем на масивна едноетажна сграда, с площ 192,38 кв. м, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Братя Миладинови“, кв. „Работнически жилища“, до блок 12, се определя в размер на: 192,38 кв. м.(площ) х 2.00 лв./кв. м (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 1,05 (коефициент за зона) х 1,0 (коефициент за състояние) = 404,00 лв., без ДДС.

2. Месечна наемна цена за отдаване под наем на помещения в североизточната част от едноетажната сграда, изградена в УПИ I в кв.65 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, отразена с идентификатор 07079.705.928.1 в КККР на гр. Бургас, състояща се от зала с площ 32,15 кв. м, склад с площ 33,30 кв. м, входен коридор с преддверие с обща площ 12,05 кв. м, кухня с площ 6,40 кв. м и санитарен възел с площ 8,78 кв. м, с обща площ на помещенията 96,68 кв. м, се определя в размер на: 96,68 кв. м.(площ) х 2.00 лв./кв. м. (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 0,9 (коефициент за зона) х 1,0 (коефициент за състояние) = 174,00 лв., без ДДС.

3. Месечна наемна цена за отдаване под наем на едноетажна сграда с идентификатор 07079.820.406.7 по КККР на гр. Бургас, кв. Сарафово, състояща се от зала, кухня, склад, преддверие, помещение за препарати и санитарни помещения, със застроена площ 104 кв. м., се определя в размер на: 104 кв. м (площ) х 2.00 лв./кв.м. (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 0.45 (коефициент за зона) х 1,2 (коефициент за състояние) = 112,32 лв., без ДДС.

4. Месечна наемна цена за отдаване под наем на едноетажна сграда с идентификатор 07079.501.179.9 по КККР на гр. Бургас, със застроена площ 80 кв. м. разположена в ПИ с идентификатор 07079.501.179 по КК на гр. Бургас, се определя в размер на: 80 кв. м (площ) х 2.00 лв./кв. м (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 1,05 (коефициент за зона) х 1,0 (коефициент за състояние) = 168 лв., без ДДС.

5. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.127.1.97 (стар идентификатор 07079.614.127.1.79) по КККР на гр. Бургас, със застроена площ – 34,40 кв. м, разположен в ПИ с идентификатор 07079.614.127 по КК на гр. Бургас, се определя в размер на: 34,40 кв. м (площ) х 2.00 лв./кв. м. (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 1,05 (коефициент за зона) х 1,0 (коефициент за състояние) = 72,24 лв., без ДДС.

6. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ първи етаж от масивна двуетажна сграда, състоящ се от три основни помещения и санитарен възел, отразена с идентификатор 07079.614.239.1 по КККР на гр. Бургас, със застроена площ – 78,00 кв. м, разположена в ПИ с идентификатор 07079.614.239 по КК на гр. Бургас, се определя в размер на: 73,48 кв. м (площ) х 2.00 лв./кв. м (базисен наем по т. 13 от приложение №7) х 1,05 (коефициент за зона) х 1,0 (коефициент за състояние) = 154,30 лв., без ДДС.

7. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ метален павилион (бивш магазин), находящ се в УПИ I, кв. 61 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, община Бургас: 214,80 кв. м (площ) х 2,00 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) х 0,4 (коефициент за зона) х 0,5 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 85,92 (осемдесет и пет лв. и деветдесет и две ст.) лева, без ДДС.

8. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ обособен обект, включващ зала, складово помещение и санитарен възел, находящ се в едноетажна масивна сграда, построена в УПИ VIII, кв. 11 по ПУП-ПРЗ на кв. „Акациите“, гр. Бургас, собственост на Община Бургас: 55,65 кв. м (площ) х 2 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в

обществена полза) х 0,9 (коефициент за зона) х 0,8 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 80,14 лева, без ДДС.

9. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ обособен обект (бивше кафе), с площ 70,95 кв. м, разположен на първия етаж в двуетажна сграда с идентификатор 07079.607.85.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, ведно с ½ идеална част от санитарен възел, целият с площ 0,92 кв. м, и предверие, цялото с площ 2,95 кв. м: 72,88 кв. м (площ) х 2 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) х 1,2 (коефициент за зона) х 0,8 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 139,30 лева, без ДДС.

10. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ едноетажна масивна сграда с идентификатор 47202.501.238.1 по одобрените КККР на с. Маринка, община Бургас, находяща се в УПИ I, кв. 22 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, състояща се от зала, фоайе, склад, коридор и санитарен възел: 100,40 кв. м (площ) х 2 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) х 0,4 (коефициент за зона) х 1,7 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 136,54 лева, без ДДС.

11. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищен имот, представляващ обект с идентификатор 07079.653.370.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, с временен устройствен статут, с полезна площ 83,00 кв. м, находящ се до бл. 101 в ж.р. Меден Рудник, гр. Бургас, е определена както следва: 83,00 кв. м (полезна площ) х 2,0 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) х 0,9 (коефициент за зона) х 0,5 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 74,70 лева (седемдесет и четири лв. и седемдесет ст.), без ДДС.

12. Месечна наемна цена за отдаване под наем на общински нежилищни обекти, актувани с Акт №858/09.06.1998 г. за частна общинска собственост; представляващи: помещения находящи се на I-ви етаж от сградата на ул. "Кубрат" №7, кв. Победа, гр. Бургас, с обща полезна площ 31,46 кв. м, е определена месечната наемна цена за отдаване под наем както следва: 31,46 кв. м (полезна площ) х 2,0 лева/кв. м (наема цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) х 0,45 (коефициент за зона) х 1,2 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 33,98 лева (тридесет и три лв. и деветдесет и осем ст.), без ДДС.

Посочените имоти ще се ползват от Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас" за осъществяване на дейността му на територията на гр. Бургас.

Предвид гореизложеното и в изпълнение на правомощията ми по чл. 64, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет–Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

Да се отдадат под наем **за срок от 5 (пет) години** на **Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас",** с ЕИК 175962518, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. „Демокрация" №46, вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел в обществена полза към Министерство на правосъдието под №20101006001, представлявано от Председателя на Управителния съвет (УС) на сдружението – В
Вълчав, , нежилищни обекти – общинска собственост, както следва:

1. Общински нежилищен имот, актуван с Акт №1252/07.04.1999 г. за частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда, с площ 192,38 кв. м, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Братя Миладинови", кв. „Работнически жилища", до блок 12, при заплащане на месечен наем в размер на **404,00 лв. (четиристотин и четири лева), без ДДС.**

2. Общински нежилищен имот, актуван с Акт №8154/15.07.2015 г. за публична общинска собственост, находяща се в североизточната част едноетажната сграда, изградена в УПИ I в кв.

65 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, отразена с идентификатор 07079.705.928.1 в КККР на гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, кв. Банево, ул. „Хаджи Димитър“ №13, състояща се от зала с площ 32,15 кв. м, склад с площ 33,30 кв. м, входен коридор с предверие с обща площ 12,05 кв. м, кухня с площ 6,40 кв. м и санитарен възел с площ 8,78 кв. м, с обща площ на помещенията 96,68 кв. м, при заплащане на месечен наем в размер на **174,00 лв. (сто седемдесет и четири лева), без ДДС.**

3. Общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 07079.820.406.7 по КККР на гр. Бургас, кв. Сарафово, актувана с Акт №8060/19.11.2014 г. за частна общинска собственост, състояща се от зала, кухня, склад, преддверие, помещение за препарати и санитарни помещения, със застроена площ 104 кв. м., изградена в УПИ XIV в кв.30 по ПУП-ПРЗ на кв. Сарафово, гр. Бургас, съответстващ на ПИ с идентификатор 07079.820.406 по КК, при заплащане на месечен наем в размер на **112,32 лв. (сто и дванадесет лева и тридесет и две ст), без ДДС.**

4. Общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 07079.501.179.9 по КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №6984/25.04.2012 г. за частна общинска собственост, със застроена площ 80 кв. м. при граници: североизток – трафопост, югоизток, югозапад и северозапад – парк „Изгрев“, разположена в ПИ с идентификатор 07079.501.179 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ I в кв.19 по актуализирания ПУП-ПРЗ на ж.к. ”Изгрев”, гр. Бургас и попада в територията на парка, при заплащане на месечен наем в размер на **168 лв. (сто шестдесет и осем лева), без ДДС.**

5. Общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.127.1.97 (стар идентификатор 07079.614.127.1.79) по КККР на гр. Бургас, актуван с Акт №6313/13.04.2011 г. за частна общинска собственост, със застроена площ – 34,40 кв. м, при граници: на същия етаж: 07079.614.127.1.98 и 07079.614.127.1.96; под обекта: няма; над обекта: 07079.614.127.1.24 и 07079.614.127.1.3, разположен в ПИ с идентификатор 07079.614.127 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ IV в кв. 51 по ПУП-ПРЗ на ж.к. ”Възраждане”, гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, бул. „Мария Луиза“ №5, ет. 0, при заплащане на месечен наем в размер на **72,24 (седемдесет и два лв. и двадесет и четири ст.) лв., без ДДС.**

6. Общински нежилищен имот, представляващ първи етаж от масивна двуетажна сграда, състоящ се от три основни помещения и санитарен възел, отразена с идентификатор 07079.614.239.1 по КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №6366/17.08.2011 г. за частна общинска собственост, със застроена площ на първи етаж – 73,48 кв. м и РЗП 156,00 кв. м, разположена в ПИ с идентификатор 07079.614.239 по КК на гр. Бургас, съответстващ на УПИ I в кв. 38 по ПУП-ПРЗ на ж.к. ”Възраждане”, гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Асен I“ №81, при съседи имоти с идентификатори:07079.614.237, 07079.614.238, 07079.614.240, 07079.614.241, 07079.614.250, 07079.614.252, при заплащане на месечен наем в размер на **154,30 (сто петдесет и четири лв. и тридесет ст.) лв., без ДДС.**

7. Общински нежилищен имот, представляващ метален павилион (бивш магазин), с площ 214,80 кв. м, включващ две зали, складово помещение и санитарен възел, находящ се в УПИ I, кв. 61 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, община Бургас, актуван с Акт №2601/01.08.2000 г. за частна общинска собственост, при заплащане на месечен наем в размер на **85,92 (осемдесет и пет лв. и деветдесет и две ст.) лева, без ДДС.**

8. Общински нежилищен имот, представляващ обособен обект, с площ 55,65 кв. м, включващ зала, складово помещение и санитарен възел, находящ се в едноетажна масивна сграда, построена в УПИ VIII, кв.11 по ПУП-ПРЗ на кв. „Акациите“, гр. Бургас, собственост на Община Бургас, съгласно договор за дарение от 16.01.2009 г., изх. №70-П-101/14.03.2009 г., при граници на обекта: север – външен зид, изток – „Център за настаняване на бездомни хора“ и външен зид, юг –външен зид откъм ул. „Китка“, запад – външен зид откъм ул. „Пеликан“, при заплащане на месечен наем в размер на **80,14 (осемдесет лева и четиринадесет стотинки) лева, без ДДС.**

9. Общински недвижим имот, представляващ обособен обект (бивше кафе), с площ 70,95 кв.м, разположен на първия етаж в двуетажна сграда с идентификатор 07079.607.85.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, актувана с Акт №9919/19.04.2022 г. за публична общинска собственост, ведно с ½ идеална част от санитарен възел, целият с площ 0,92 кв. м, и предверие,

цялото с площ 2,95 кв. м, при граници на обекта: север – тераса и стълбище, изток – входно предверие и санитарен възел, юг – санитарен възел и складове, запад офиси, при заплащане на месечен наем в размер на **139,30 (сто и тридесет и девет лева и тридесет стотинки) лева, без ДДС.**

10. Общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда с идентификатор 47202.501.238.1 по одобрените КККР на с. Маринка, община Бургас, с площ 100,40 кв. м, находяща се в УПИ I, кв. 22 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, състояща се от зала, фоайе, склад, коридор и санитарен възел, актувана с Акт №5936/03.11.2009 г. за частна общинска собственост, при граници на сградата: север – външен зид откъм улица, изток и юг – външни зидове откъм УПИ I, запад – външен зид откъм улица, при заплащане на месечен наем в размер на **136,54 (сто тридесет и шест лева и лева и петдесет и четири стотинки), без ДДС**.

11. Общински нежилищен имот, представляващ обект с идентификатор 07079.653.370.3 по одобрените КККР на гр. Бургас, с временен устройствен статут, с полезна площ 83,00 кв. м, находящ се до бл.101 в ж.р. Меден Рудник, гр. Бургас, при заплащане на месечен наем в размер на **74,70 лева (седемдесет и четири лв. и седемдесет ст.), без ДДС.**

12. Общински нежилищни обекти, актувани с Акт №858/09.06.1998г. за частна общинска собственост, представляващи: помещения находящи се на I-ви етаж от сградата на ул.“Кубрат“ №7, кв. Победа, гр. Бургас, с обща полезна площ 31,46 кв. м, при заплащане на месечен наем в размер на **33,98 лева (тридесет и три лв. и деветдесет и осем ст.), без ДДС.**

Приложения: Писмо с рег. №53-00-445/01.11.2022 г. в Община Бургас; Акт №8154/15.07.2015 г. за публична общинска собственост; Акт №1252/07.04.1999г. за частна общинска собственост; Архитектурно разпределение – 1 бр.; Акт №6984/25.04.2012 г. за частна общинска собственост, Скица на сграда, издадена от СГКК-Бургас, Архитектурно разпределение, Акт №8060/19.11.2014 г. за частна общинска собственост, Скица на сграда, издадена от СГКК - Бургас и Архитектурно разпределение; АЧОС №6313/13.04.2011 г., АЧОС №6366/17.08.2011 г., архитектурно разпределение, скица на сграда с ид. 07079.614.239.1, справка на СОС с ид. 07079.614.127.1.97; Заповед №18-7697/28.05.2014 г. на Началник на СГКК – Бургас; Удостоверение №001/06.10.2010 г. за вписване в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за обществено полезна дейност, издадено от Министерство на правосъдието на Сдружение „Съюз на пенсионерите-2004-Бургас“, с ЕИК 175962518, АЧОС №2601/01.08.2000 г., Архитектурно разпределение; Договор за дарение от 16.01.2009 г ., изх. №70-П-101/14.03.2009 г.; Разпределение на имота в кв. Акациите; Акт №9919/19.04.2022 г. за публична общинска собственост; Разпределение на имота в сграда с идентификатор 07079.607.85.3 по КККР на гр. Бургас; Акт №5936/03.11.2009 г. за частна общинска собственост; Разпределение на имота в с. Маринка; Акт №858/09.06.1998 г. за частна общинска собственост; Архитектурно разпределение – 2 бр.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас