Вечери ТК на ОС
18.11.22г

О Б Щ И Н А Б У Р Г А С

8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
61-00-385/18.11.22

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-13462/18.11.22

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Поемане на дълг по реда на Закона за общинския дълг от Европейска инвестиционна банка за финансиране и рефинансиране на разходи по проект: „Създаване на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“ Бургас“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подкрепата за развитието на здравеопазването е част от стратегията на община Бургас за осигуряване на добър жизнен стандарт и е основен приоритет в Програмата за управление на местната власт през последните два мандата.

На свое заседание на 27 февруари 2020 г. (т. 4. Протокол №7 Програма за управление на мандат 2019 – 2023 г.) Общинският съвет Бургас гласува в Програмата да се реализира проект: „Изграждане на Университетска детска болница със спешен център и високотехнологично оборудване“, която ще обедини специалисти в лечението на детски болести на едно място и ще позволи комплексно лечение на децата не само от община Бургас, а и от цяла Източна България“.

Многопрофилната болница за активно лечение на детски болести в Бургас е основен компонент от проект: „Нов модел за интегрирана детска здравна грижа на територията на Югоизточен район“, който ще се реализира в рамките на Концепция за интегрирана териториална инвестиция, финансирана със средства на ОП на ЕС - в партньорство между Община Бургас, общините от област Бургас, както и част от общините от областите Сливен и Ямбол, Стара Загора, Медицински факултет на

Университет „Проф. д-р Асен Златаров“ – Бургас, както и на редица професионални и неправителствени организации.

Към настоящия момент Общината е получила съгласие от страна на Министъра на здравеопазването за създаването на подобно лечебно заведение (в съответствие с изискването на чл. 37, ал.5 от Закона за лечебните заведения). В резултат на това и на базата на решение на Общински съвет Бургас по т.59 от Протокол № 39/28.06.2022 г., болницата е регистрирана , като търговско дружество в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел. Към момента са подадени документи в Министерство на здравеопазването за извършване на комплексна оценка и приемане на решение на Министерски съвет за формата и съдържанието на лечебното заведение (брой легла, видове специалности, нива на компетентност и т. н.). На 30.09.2022 г. е публикувана обществена поръчка за избор на изпълнител на дейности по проектиране, строителство и авторски надзор (инженеринг) на сградата на лечебното заведение с индикативна 68 000 000 лева. Предстои подготовката и обявяването на отделни обществени поръчки за независим надзор, оборудване, обзавеждане и т. н.

Основна цел на Общината е създаване на модерна, високотехнологична Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести, която да гарантира адекватно комплексно лечение и грижа за деца и младежи от 0 до 18 години по основни специалности, засягащи детското здраве.

Планираните дейности по проекта за изграждането й включват:

- Изграждане на нова, осем етажна сграда, с външни пространства за разходка и игра, включително паркинг за специализирани автомобили и хора с увреждания, с обща площ над 24 000 кв. м. В болницата ще се осъществява лечение по основни за детската възраст специалности – педиатрия, детска кардиология, хирургия, ендокринология, нефрология, пулмология и фтизиатрия, клинична хематология и онкохематология, както и по лицево-челюстна хирургия, алергология, очни болести, УНГ, ортопедия и травматология, инфекциозни болести, рехабилитация и т. н. Болницата ще разполага и със 133 легла, от които 10 интензивни, както и с мултипрофилно спешно отделение;

- Оборудване с модерна, високотехнологична апаратура, която да гарантира адекватна диагностика и лечение, както и възстановяване на пациентите;

- Обзавеждане на лечебното заведение в съответствие с профила и спецификата на детска болница.

Общината използва възможностите за външно финансиране по Оперативните програми на Европейския съюз и по национални програми, но е необходимо да осигури и собствени средства за реализирането на основния компонент на проекта – Многопрофилната болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“, Бургас.

С решение по т. 13 от Протокол № 35/07.04.2022 г., Общински съвет – Бургас одобри намерението на Община Бургас да поеме нов общински дълг през 2022 г. в размер на 25 000 000 лв. за изграждане и оборудване на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“. С тези средства се цели осигуряване на ресурс за реализиране на проекта в първоначалната му фаза.

За осигуряването на тези средства Община Бургас има намерение да кандидатства за отпускане на кредит пред Европейска инвестиционна банка като се надява да постигне споразумение за най-добри пазарни условия за цена на кредита. Европейската инвестиционна банка има за задача да допринася чрез капиталовите пазари и своите собствени ресурси за балансираното и стабилно развитие на вътрешния пазар в интерес на Европейския съюз, като финансира проекти във всички сектори на икономиката и подпомага финансирането на инвестиционните програми във връзка с използването на структурните фондове и на другите финансови инструменти на ЕС. В случай, че не бъде постигнато споразумение за финансиране, Общината ще предприеме действия за избор на финансираща институция съгласно Закона за общинския дълг.

Прогнозните параметри на дълга, които Община Бургас има намерение да поеме са следните:

1. Максимален размер на дългосрочен дълг – до 12 800 000 евро;
2. Валута на дълга – евро;
3. Вид на дълга - дългосрочен инвестиционен, поет с договор за финансиране от Европейска инвестиционна банка, усвояван на траншове, съгласно развитието на проекта и ликвидните нужди на общината;
4. Начин на обезпечаване – без обезпечение;

5. Срок за усвояване на кредита – до 36 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Кредитът може да бъде усвоен еднократно или на траншове в рамките на 36 месеца. Кредитополучателят може да вземе решение и да не усвои целия заем, като за това не се дължат наказателни такси.

6. Метод за погасяване – ежемесечни лихвени плащания след първото усвояване.

7. Гратисен период за погасяване на главницата - до 7 години (84 месеца), считано от датата на подписване на договора за кредита.

8. Индикативен срок на кредита: 25 години, считано от датата на подписване на договора за кредит;

9. Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства;
10. Лихвен процент – лихвата се определя в деня на усвояване при най-добри пазарни условия към момента на усвояване. При заем с фиксирана лихва определянето на размера на лихвата се случва в рамките на 30 мин. в деня на усвояването. Към момента на отправяне на запитване /06.10.2022 г. – датата на публикуване на поканата за обсъждането на дълга/ фиксираната лихва е 3,41%, а плаващия лихвен процент - 6M Euribor + 56bps (надбавка);

11. Такси, комисиони, наказателни лихви, неустойки и разноски по кредита - съгласно ценовата политика на фонда.

Предварителният анализ на прогнозното влияние на дълговото финансиране и разходите по обслужване на дълга върху бюджета на Общината показва следното:

- Община Бургас остава стабилна във финансово отношение и поддържа финансовите си показатели в устойчиво състояние.

- Увереност за възможностите на Общината да поема и обслужва общински дълг дава оценката на Агенцията за кредитен рейтинг (БАКР) за запазване на присъдения кредитен рейтинг

- Един от индикаторите за добро финансово състояние на Общината е показателя по чл. 32 ал. 1 от Закона на публичните финанси: „Съотношение на плащанията по дълга към средногодишния размер за последните три години на собствените приходи и общата изравнителна субсидия по Закона за държавния бюджет на Република България“, който към 31.12.2021 г. е в размер на 4,88% и е много под допустимата стойност съгласно чл. 32 ал. 1 от Закона на публичните финанси - до 15%. Показателят отразява правилно планиране на разходите по дълга, с което се минимизира влиянието върху годишния бюджет на Общината. След усвояване на новият дълг годишните разходи за обслужване на поетия дълг от Община Бургас няма да надвишават ограничението по чл. 32, ал. 1 от Закона за публичните финанси.

В съответствие с чл. 15, ал. 1 от Закона за общинския дълг, Община Бургас публикува покана за обсъждане на проектите, за които има намерение да поеме дългосрочен дълг.

Поканата за обсъждане на проекта за поемане на дълг за създаване на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Св. Анастасия“ е публикувана на 07.10.2022 г. на сайта на Общината, във вестник „Труд“ и вестник „Черноморски фар“, и е поставена на Информационното табло на Общината в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинския дълг.

Общественото обсъждане е проведено на 18.10.2022 г., като в изпълнение на разпоредбите на чл. 6, ал. 5 и ал. 6 от Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, финансирани чрез поемане на дългосрочен дълг от Община Бургас, финансовите параметри на предлагания общински дълг са представени от г-н Красимир Стойчев – Зам.-кмет "Финанси, бюджет и икономика".

Становищата и предложенията, отправени по време на общественото обсъждане са отразени в протокола от обсъждането.

Динамичната икономическа обстановка изисква предприемане на своевременни действия за изпълнение и приключване в максимално кратък срок на дейностите по гореописания проект. Това обосновава необходимостта от допускане предварително изпълнение на предлаганото решение, при условията на чл. 60, ал.1 от Административно-процесуалния кодекс.

Във връзка с изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, във връзка с чл.4 т. 1 и чл.17 от Закона за общинския дълг, чл.60, ал.1 от

Административно-процесуалния кодекс, предлагам Общинския съвет – Бургас да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет – Бургас дава съгласие Община Бургас да сключи договор за поемане на дългосрочен дълг с Европейска инвестиционна банка за финансиране на проект: „Създаване на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“ в Бургас при следните основни параметри:

1. 1.Максимален размер на дългосрочния дълг – до 12 800 000 евро;

1.2 Валута на дълга – евро;

1.3. Вид на дълга - дългосрочен инвестиционен, поет с договор за финансиране от Европейска инвестиционна банка, усвояван на траншове, съгласно развитието на проекта и ликвидните нужди на общината;

1.4. Начин на обезпечаване – без обезпечение;

1.5. Срок за усвояване на кредита – до 36 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Кредитът може да бъде усвоен еднократно или на траншове в рамките на 36 месеца. Кредитополучателят може да вземе решение и да не усвои целия заем, като за това не се дължат наказателни такси.

1.6. Метод за погасяване – ежемесечни лихвени плащания след първото усвояване.

1.7. Гратисен период за погасяване на главницата - до 7 години (84 месеца), считано от датата на подписване на договора за кредита.

1.8. Индикативен срок на кредита: 25 години, считано от датата на подписване на договора за кредит;

1.9. Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства;

1.10. Индикативен лихвен процент – Фиксиран в размер до 4,5% или плаващ лихвен процент на база 6M Euribor + надбавка до 2%. Лихвата се определя в деня на усвояване на съответния транш при най-добри пазарни условия към момента на усвояване.

1.11. Такси, комисиони, наказателни лихви, неустойки и разноски по кредита - съгласно ценовата политика на банката.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Бургас: да подготви и подаде искането за финансиране и съпътстващите с това документи; да подпише Финансов договор за заем с Европейската инвестиционна банка за съфинансиране на Проекта по т. 1 от настоящото решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Кметът предоставя съгласувания проект за договор за финансиране на допустим проект от Европейската инвестиционна банка за сведение на Постоянната комисия по бюджет и финанси при общински съвет Бургас.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото решение, предвид необходимостта

от предприемане на своевременни действия за изпълнение и приключване на дейностите по проекта в максимално кратък срок.

Приложения: Описание на Проект „Създаване на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“ Бургас; Покана и протокол от проведено обществено обсъждане.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас