ПК по осн. БФ, ПВ

ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул.”Александровска” № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

10.12.21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-12272 10.12.21

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
94-01-41805/1/ 10. 12. 2021

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 в кв.7 по плана на кв. “Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.305, актувани с Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас са постъпили заявления с вх. вх. №№ 94-01-41805/16.11.2021г., 94-01-41806/16.11.2021г., 94-01-41808/16.11.2021г., 94-01-41810/16.11.2021г., 94-01-41812/16.11.2021г., 94-01-41813/16.11.2021г. и 94-01-41815/16.11.2021г. съответно от К Д Д С М Н , К Р з Г , П Е Г , Н П Н , А Г Г , Л А В и Н Г Т , които като собственици на самостоятелни обекти в жилищна сграда с идентификатор 07079.620.305.1, построена в ПИ с идентификатор 07079.620.305, целият с площ 866 кв.м по КК на гр. Бургас, желаят да закупят по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС припадащите се идеални части от поземления имот, идентичен с УПИ III-36 в кв.7, целият с площ 866 кв.м по плана на кв. “Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас.

Община Бургас е собственик на 800,62/866 кв.м идеални части от посочения недвижим имот, актувани с Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост.

Имотът е застроен с двуетажна жилищна сграда със сутерен и тавански етаж, с административен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“, кв. Работнически жилища, блок 2, собственост на физически лица, притежаващи право на строеж върху земята. В сградата има 14 броя самостоятелно обособени обекти – 12 апартамента и 2 ателиета, със съответните им прилежащи избени и тавански помещения.

С договор от 25.08.2009г. 65,38/866 кв.м идеални части от УПИ са продадени на физическо лице, притежаващо жилище в построената в имота сграда с идентификатор 07079.620.305.1 по КК на гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Братя Миладинови“, кв. Работнически жилища, блок 2.

Видно от входираните в Община Бургас заявления, собствениците на 9 обекта в сградата желаят да закупят идеални части от поземления имот, съответстващи на притежаваните от тях идеални части от правото на строеж върху земята.

Заявителите са представили документи за собственост и схеми на жилищата от КК на гр. Бургас, описани по реда на входиране на документите в Община Бургас, както следва:

- **1/ К Д Д** притежава **СОС с идентификатор 07079.620.305.1.8**, представляващ апартамент десен на втори етаж от вход 2 на сградата, с площ 44,49 кв.м, ведно с прилежащи таванско помещение с площ 15,44 кв.м (10 кв.м по нат. акт), избено помещение с площ 11,47 кв.м (8 кв.м по нат. акт) и съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята,

съгласно нот. акт № 154, том I, рег. № 3246, дело №140 от 13.05.2010г. на Нотариус при БРС;

- **2/ С Ме Ни** притежава **СОС с идентификатор 07079.620.305.1.5,** представляващ апартамент ляв на първи етаж от вход 2 на сградата, с площ 40,69 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 12,50 кв.м, таванско помещение с площ 17,50 кв.м, ведно със съответните ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно, нот. акт за дарение № 172, том II, рег. № 4320, дело № 326 от 08.08.2002г. и договор за продажба от 29.09.1970г. на БГНС;
- **3/ К Ра Г и Пе Бо Га с** притежават СОС с идентификатор **07079.620.305.1.11**, представляващ апартамент ляв на втори етаж от вход 3 на сградата, с площ 43,53 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 8,25 кв.м, таванско помещение с площ 18,90 кв.м, ведно със съответните ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно, нот. акт за продажба № 1002, том VI, рег. № 12451, дело № 843 от 18.12.2003г. и договор за продажба от 29.08.1980г. на КЕЧ Сливен, удостоверения за наследници изх. № ЕД-4700/03.12.2021г. – 2 броя;
- **4/ Не Пе Н и Ал Г Г с** притежават, при квоти 2/3 за първия и 1/3 за втория, СОС с идентификатор **07079.620.305.1.7**, представляващ апартамент ляв на втори етаж от вход 2 на сградата, с площ 43,53 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 11,60 кв.м (10,65 кв.м по нат. акт), таванско помещение с площ 15,44 кв.м (16,30 кв.м по нат. акт), ведно със съответните ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно, нот. акт № 118, том II, рег. № 6799, дело № 294 от 10.12.2009г.;
- **5/ Л А В с** притежава: СОС с идентификатор **07079.620.305.1.10**, представляващ апартамент десен на първи етаж от вход 3 на сградата, с площ 41,09 кв.м, ведно с прилежащи таванско помещение с площ 15,44 кв.м (17,00 кв.м по нат. акт), избено помещение с площ 17,08 кв.м (12 кв.м по нат. акт) и съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно нот. акт № 78, том I, рег. № 2645, дело №69 от 24.07.2019г. на Нотариус при БРС; СОС с идентификатор **07079.620.305.1.14,** представляващ ателие на трети етаж от вход 3 на сградата, с площ 39,00 кв.м (17,47 кв.м по н.акт), ведно със съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно нот. акт № 76, том I, рег. № 2635, дело №67 от 27.07.2019г. на Нотариус при БРС;
- 6/ **На Ге То** притежава СОС с идентификатор **07079.620.305.1.6**, представляващ апартамент десен на първи етаж от вход 2 на сградата, с площ 40,69 кв.м (по ценообразуване), 38,57 по документ за собственост от 2016г., ведно с прилежащо **таванско помещение с площ 19,85 кв.м по нат. акт,** избено помещение с площ 11,06 кв.м (18 куб.м по нат. акт) и съответните ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно нот. акт № 466, том III, рег. № 3617, дело №384 от 27.06.2019г. на Нотариус при БРС;
- **7/ А Гр Г** притежава: СОС с идентификатор **07079.620.305.1.1**, представляващ апартамент ляв на първи етаж от вход 1 на сградата, с площ 43,54 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 2,00 кв.м, таванско помещение с площ 7,60 кв.м, ведно със съответните ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно, нот. акт №63, том II, рег. № 4832, дело № 228 от 12.06.2006г. и СОС с идентификатор **07079.620.305.1.3**, представляващ апартамент ляв на втори етаж от вход 1 на сградата, с площ 43,53 кв.м, ведно с прилежащи избено помещение с площ 10,14 кв.м, таванско помещение с площ 16,30 кв.м, ведно със съответните ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, съгласно, нот. акт №119, том II, рег. № 6800, дело № 295 от 10.12.2009г.

Съгласно нормата на чл. 35, ал.3 от ЗОС „Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2“.

По изготвено и одобреното площоразпределение от 17.03.2007г., на сграда с идентификатор 07079.620.305.1 (блок 2, кв. „Работнически жилища“) и определените в същото % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж, се определят следните квоти на прилежаща идеална част от УПИ III-36, в кв.7 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, целият с площ 866 кв.м:

1. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.1 – 7.19 % ид.ч., равняващи се на 62.27/866 кв.м ид. части.

2. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.2 – 7.14 % ид.ч., равняващи се на 61,83/866 кв.м ид. части. (взето Решение по т.19 от проведеното на 30.-11.2021г. заседание на Общински съвет Бургас (Протокол №28)

3. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.3 – 8,42 % ид.ч., равняващи се на 72,92/866 кв.м ид. части.

4. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.4 – 8,27 % ид.ч., равняващи се на 71,62/866 кв.м ид. части.

5. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.5 – 7,36 % ид.ч., равняващи се на 63,74/866 кв.м ид. части.

6. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.6 – 6,49 % ид.ч., равняващи се на 56,20/866 кв.м ид. части.

7. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.7 – 8,28 % ид.ч., равняващи се на 71,70/866 кв.м ид. части.

8. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.8 – 8,42 % ид.ч., равняващи се на 72,92/866 кв.м ид. части.

9. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.9 – 6,43 % ид.ч., равняващи се на 55,68/866 кв.м ид. части. (взето Решение по т.19 от проведеното на 30.11.2021г. заседание на Общински съвет Бургас (Протокол №28).

10. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.10 – 7,60 % ид.ч., равняващи се на 65,82/866 кв.м ид. части.

11. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.11 – 8,14 % ид.ч., равняващи се на 70,49/866 кв.м ид. части.

12. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.12 – 7,55 % ид.ч., равняващи се на 65,38/866 кв.м ид. части, продадени с договор от 25,08.2009г. на Тодорка Аврамова.

13. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.13 – 3,42 % ид.ч., равняващи се на 29,62/866 кв.м ид. части.

14. За Обособен обект с идентификатор 07079.620.305.1.14 – 5,29 % ид.ч., равняващи се на 45,81/866 кв.м ид. части.

Предмет на разпореждане ще бъдат само припадащите се общо **581,87/866** кв.м идеални части от УПИ III-36, съответстващи на идеалните части от правото на строеж на жилищата в сградата, собственост на заявителите, съгласно одобреното ценообразуването (площоразпределение).

С Решение по т. 19 от дневния ред на проведеното на 30.11.2021г. заседание (Протокол № 28), Общински съвет –Бургас е дал съгласие за извършване на продажба на общо 117,51/866 кв.м ид. части от имота припадащи се към СОС с идентификатори 07079.620.305.1.2 и 07079.620.305.1.9 по КККР на гр. Бургас.

Искането е разгледано на 08.12.2021г. от комисия, назначена с моя №1325/25.05.2021г., която въз основа на приложените документи е констатирала, че са налице условията на чл. 35, ал. 3 от ЗОС и е целесъобразно **581,87**/866 кв.м идеални части от УПИ III-36 в кв.7, целият с площ 866 кв.м по плана на кв.“Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.305, целият с площ 866 кв.м, актувани с Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост, да бъдат продадени на правоимащите, въз основа на пазарна оценка, определена от независим оценител, вписан в регистъра на независимите оценители в Република България.

101,24/866 кв.м ид. части от имота, остават запазена квота за СОС с ид. 07079.620.305.1.4 и ид. 07079.620.305.1.13. по КК в сградата, с право на строеж върху земята.

В изпълнение на разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОС, е възложено изготвяне на пазарна оценка на общо **581,87**/866 кв.м идеални части от УПИ III-36 в

кв.7, целият с площ 866 кв.м по плана на кв."Работнически жилища", ж.к. „Бр. Миладинови", гр. Бургас, на независим оценител, определена в размер на **377 590 лв. (триста седемдесет и седем хиляди петстотин и деветдесет лева), без ДДС,** съобразена с предвижданията на действащия ПУП-ПРЗ, с приспадане на притежаваното от лицата право на строеж.

Данъчната оценка на **581,87**/866 кв.м идеални части от имота е в размер на 39509 лв. (тридесет и девет хиляди петстотин и девет лева).

Въз основа на изготвената пазарна оценка от независим оценител и съобразно квотите на собственост, са определени за заявителите припадащите се идеални части от дворното място и техните пазарни стойности, както следва:

- За А Г Г, като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.1 – 7.19 %** ид.ч., равняващи се на **62,27**/866 кв.м ид. части; като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.3 – 8,42 %** ид.ч., равняващи се на **72,92**/866 кв.м ид. части и като собственик на 1/3 ид. части от СОС с идентификатор **07079.620.305.1.7 – 2,76 %** ид.ч., равняващи се на **23,9**/866 кв.м ид. части, представляващи общо **159,09**/866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **103 240 лв., без ДДС**;

- За С М Н, като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.5 – 7,36 %** ид.ч., равняващи се на **63,74/**866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **41 360 лв., без ДДС;**

- За Н Г Т, като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.6 – 6,49 %** ид.ч., равняващи се на **56,20/**866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **36 470 лв., без ДДС;**

- За Н П Н, като собственик на 2/3 ид. части от СОС с идентификатор **07079.620.305.1.7 – 5,52 %** ид.ч., равняващи се на **47,80/**866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **31 020 лв., без ДДС;**

- За К Д Д, като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.8 – 8,42 %** ид.ч., равняващи се на **72,92/**866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **47 320 лв., без ДДС;**

- За Л А В, като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.10 – 7,60 %** ид.ч., равняващи се на **65,82/**866 кв.м ид. части и като собственик на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.14 – 5,29 %** ид.ч., равняващи се на **45,81**/866 кв.м ид. части, представляващи общо **111,63**/866 от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **72 440 лв., без ДДС;**

- За К Р Г и П Б А Г, като собственици на СОС с идентификатор **07079.620.305.1.11 – 8,14 %** ид.ч., равняващи се на **70,49/**866 кв.м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.620.305 по КК, с пазарна стойност **45 740 лв., без ДДС.**

Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2021 г., приета с Решение по т. 11 от проведеното на 23.02.2021г. и 24.02.2021г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 20) по реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, поради което същата е необходимо да бъде допълнена в Раздел II, т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания".

Предвид изложеното и на основание правомощията ми по чл.64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с Общинската администрация на община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас и като взех предвид решение от 08.12.2021г. на Комисия, назначена с моя Заповед №1325/25.05.2021г., което възприемам изцяло, предлагам Общински съвет – Бургас на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 39, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2021 г., приета с Решение по т. 11 от проведеното на 23.02.2021г. и 24.02.2021г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 20) в т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“ от раздел II-ри „Продажби по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, със следния недвижим имот, актуван с Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост, представляващ **581,87**/866 (петстотин осемдесет и едно цяло и осемдесет и седем стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 (три римско за имот планоснимачен номер тридесет и шест) в кв. 7 (седем), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.305 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула пет), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, при съседи: 07079.620.43, 07079.620.304, 07079.620.53, 07079.620.306.

II. Да се продадат съответните идеални части от недвижим имот, актуван с Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост, представляващи общо **581,87/866 (петстотин осемдесет и едно цяло и осемдесет и седем стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части** от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 (три римско за имот планоснимачен номер тридесет и шест) в кв. 7 (седем), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, при граници: северозапад – УПИ II; североизток – ул. „Шар планина“; югоизток – УПИ IV-35; югозапад – УПИ XII, отразен в КК на гр. Бургас като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.305 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула пет), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, при съседи: 07079.620.43, 07079.620.304, 07079.620.53, 07079.620.306, припадащи се към 9 броя самостоятелни обекти на сградата в имота, с идентификатор 07079.620.305.1 по КККР на гр. Бургас, с административен адрес гр. Бургас, ж.к. Братя Миладинови“, кв. Работнически жилища, блок 2, собственост на физически лица, определени по одобрено ценообразуване (площоразпределение) и въз основа на пазарна оценка, съобразена с предвижданията на действащия ПУП-ПРЗ и при отчитане на потенциала за развитие на имота, както следва:

1. На **А Г Г** и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.305.1.1, 07079.620.305.1.3 и 1/3 ид. части от СОС с идентификатор 07079.620.305.1.7 по КККР на гр. Бургас, да се продадат общо **18,37 %** (осемнадесет цяло и тридесет и седем стотни процента) идеални части, равняващи се на **159,09**/866 (сто петдесет и девет цяло и нула девет стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **103 240 лв. (сто и три хиляди двеста и четиридесет лева), без ДДС**.

2. На **С М Н** с и постоянен адрес: гр. Велико Търново, , като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.305.1.5 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **7,36 %** (седем цяло тридесет и шест стотни процента) идеални части, равняващи се на **63,74**/866 (шестдесет и три цяло и седемдесет и четири стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **41 360 лв. (четиридесет и една хиляди триста и шестдесет лева), без ДДС.**

3. На **НА ГЕ Т** и постоянен адрес: гр. Бургас, , като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.305.1.6 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **6,49 %** (шест цяло и четиридесет и девет стотни процента) идеални части, равняващи се на **56,20**/866 (петдесет и шест цяло и двадесет стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **36 470 лв. (три ляди четиристотин и седемдесет лева), без ДДС.**

4. На **Н П Н** с и постоянен адрес: гр. Бургас, като

собственик на 2/3 ид. части от СОС с идентификатор 07079.620.305.1.7 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **5,52 %** (пет цяло петдесет и две стотни процента) идеални части, равняващи се на **47,80/**866 (четиридесет и седем цяло и осемдесет стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **31 020 лв. (тридесет и една хиляди и двадесет лева), без ДДС.**

5. На **К ДИ Л** и постоянен адрес: гр. Бургас, „Б М“, , като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.305.1.8 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **8,42 %** (осем цяло и четиридесет и две стотни процента) идеални части, равняващи се на **72,92/**866 (седемдесет и две цяло и деветдесет и две стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **47 320 лв. (четиридесет и седем хиляди триста и двадесет лева), без ДДС.**

6. На **Л А В** с и постоянен адрес: гр. Бургас, , като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.305.1.10 и 07079.620.305.1.14 по КККР на гр. Бургас, да се продадат общо **12,89 %** (дванадесет цяло осемдесет и девет стотни процента) идеални части, равняващи се на **111,63/**866 (сто и единадесет цяло и шестдесет и три стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **72 440 лв. (седемдесет и две хиляди четиристотин и четиридесет лева), без ДДС.**

7. На **К Р Г** с Е и **П Б Г** с 8 и двамата с постоянен адрес: гр. Пловдив, , като собственици на СОС с идентификатор 07079.620.305.1.11 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **8,14 %** (осем цяло и четиринадесет стотни процента) идеални части, равняващи се на **70,49/**866 (седемдесет цяло и четиридесет и девет стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **45 740 лв. (четиридесет и пет хиляди седемстотин и четиридесет лева), без ДДС.**

Приложение: Заявления с вх. №№94-01-41805/16.11.2021г., 94-01-41806/16.11.2021г., 94-01-41808/16.11.2021г., 94-01-41810/16.11.2021г., 94-01-41812/16.11.2021г., 94-01-41813/16.11.2021г. и 94-01-41815/16.11.2021г. в Община Бургас; Скица №15-1247059-16.11.2021г. от СГКК – гр. Бургас; 9 броя справки на СОС, издадени от СГКК-гр. Бургас; Скица-извадка №479/17.11.2021г., издадена от Община Бургас; градоустройствен анализ; Акт №4536/06.03.2007г. за частна общинска собственост; 7 броя нотариални актове; 2 броя договори за продажба; 2 броя удостоверения за наследници; Протокол на комисия, назначена от Кмета на Община Бургас; Ценообразуване (Площоразпределение); Експертна оценка от лицензиран оценител; Удостоверение за данъчна оценка, издадена от дирекция МПДТР при Община Бургас.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас