ПК по СОМД, УТ, БФ 14.01.21

ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ЗАКРИЛА НА БЪЛГАРСКИТЕ ГРАЖДАНИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-11022 / 14.01.21

ДО:
Общински съвет - гр. Бургас

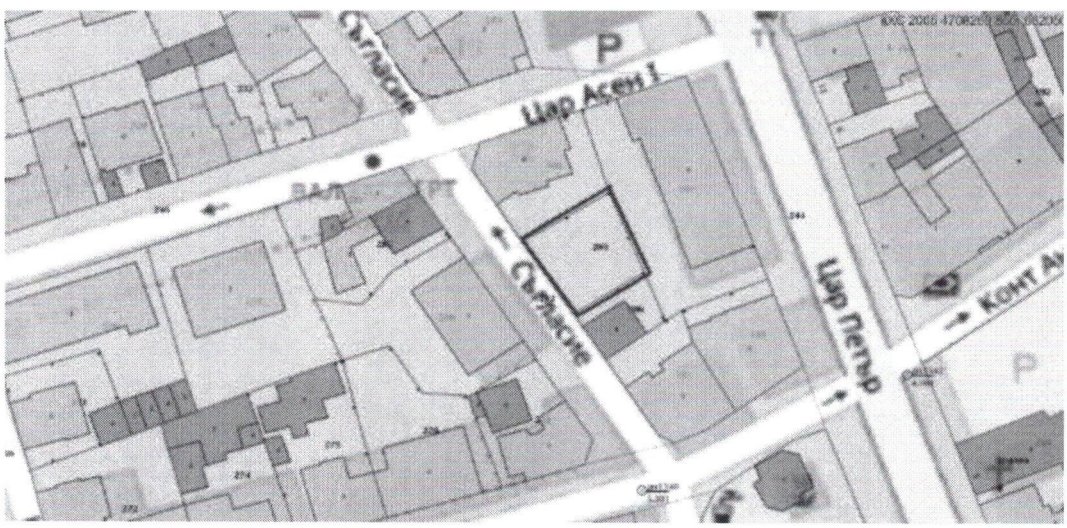
ПРЕДЛОЖЕНИЕ

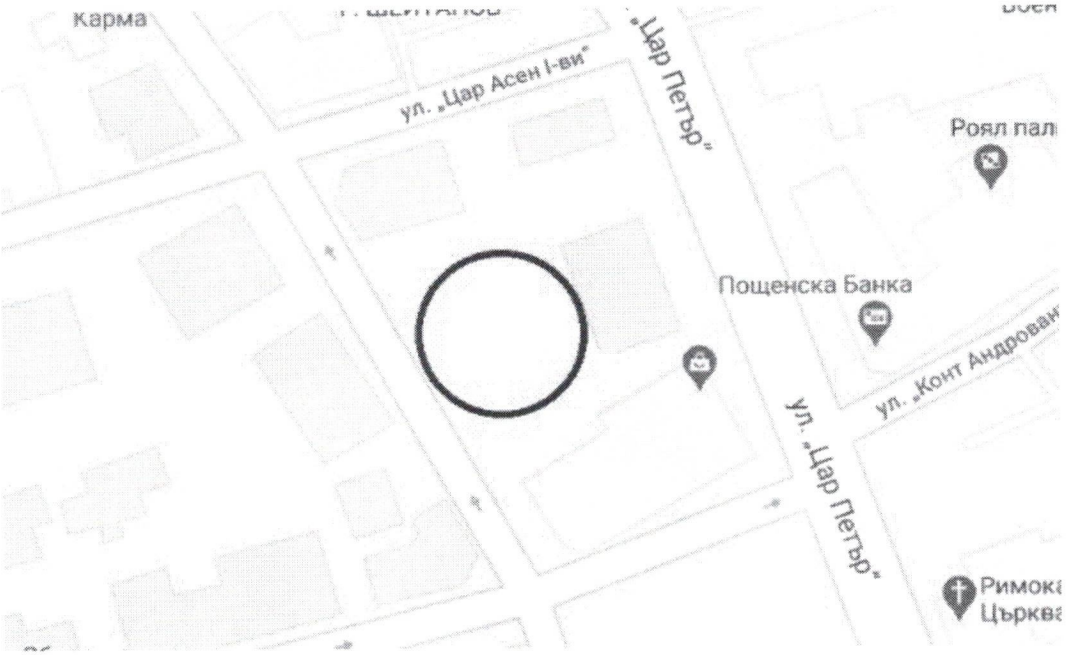
От „Организация за закрила на българските граждани“ /ОЗБГ/
Представител: С[illegible] Петров, гр. Бургас, ул. „Оборище“ 41
Тел.: [illegible], ел. поща: ozbgozbg@gmail.com

Относно: Ремонт на спортно игрище и съседна площ

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Спортното игрище се намира в град Бургас с адрес улица „Съгласие“ 13. Кадастралният идентификатор на имота е 07079.613.285, а координатите му според Гугъл Мапс са 42.492630, 27.470790.







Информацията за терена от КАИС е следната:

Поземлен имот 07079.613.285, област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, п.к. 8000, СЪГЛАСИЕ № 13, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Спортно игрище, площ 248 кв. м, стар номер 480, квартал 180, парцел 1, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-9/30.01.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

* * *

Преди много години на това игрище се събираха деца от различни възрасти и играеха от сутрин до вечер. След това игрището стана свърталище на агресивни цигани, наркозависими, същества с неясен пол, бездомни хора и други подобни. Към днешна дата игрището е заключено, занемарено и почти неизползваемо.



Това игрище е една от язвите в центъра на град Бургас. С ремонта не само ще придобие приличен вид, но и отново ще събере деца, които да играят и спортуват на

открито вместо да бъдат облъчвани от смартфони и разни други електронни устройства.

Предлагаме следните ремонтни дейности, които да бъдат извършени:

1. Да се премахне сегашният асфалт и да се положи нов, и да е равен, защото настоящият не е на едно ниво. Не гумена или друг вид настилка, а асфалт.

2. Металната ограда, с която е оградено игрището, да се замени с нова такава.

3. Над оградата да се постави покривна мрежа, която да попречи на футболните топки да излизат извън очертанията на игрището. Мрежата да е с големина на окото не повече от 15 см, за да не се нарушава видимостта на живущите около игрището.

4. В четирите края на игрището да се поставят метални стълбове и между тях да има опъната проволка. На тази проволка да бъде закачена мрежата от точка 3.

5. В игрището да се поставят два баскетболни коша и две малки футболни врати.

6. Игралните полета за баскетбол и футбол да не се разграфяват, но вратите и кошовете така да бъдат поставени, че да имат един общ център с точка и кръг.

7. Да се монтират поне 3 камери за видеонаблюдение: 1 да заснема цялото игрище; 1 да е насочена към входа на игрището от вътрешната страна; 1 да заснема улицата.

8. Да се постави осветление вътре в игрището. Лампите да бъдат монтирани на стълбовете, които са описани в точка 4.

9. Да се постави кошче за боклук.

10. Да се постави табела, която да указва, че има видеонаблюдение, че трябва да се поддържа чисто, че не е желателно да се вдига шум примерно преди 08:00, между 14:00 и 16:00 и след 20:00 часа, че е забранено за домашни любимци.

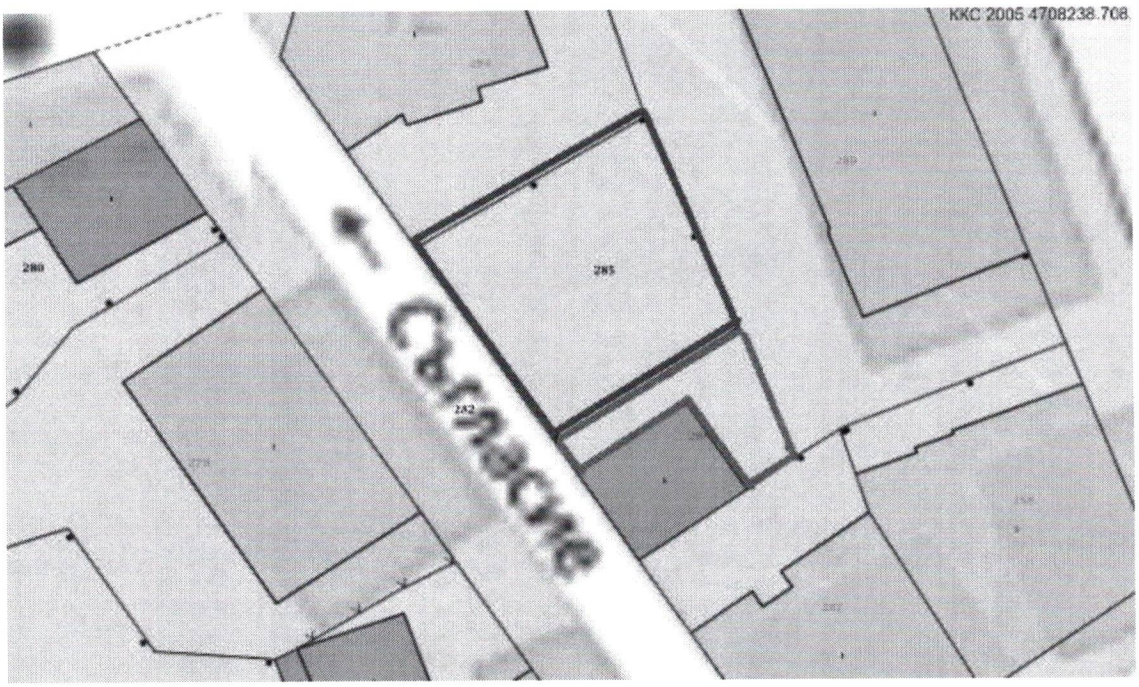
11. Да се подкастрят дърветата в игрището. Дърветата извън игрището също да се подкастрят, защото някои са надвиснали над пътя и са опасни. Едно цялостно подкастряне, но без да се изсичат, ще се отрази добре.

12. От вътрешната страна на игрището, покрай оградата, има самораслящи и храстовидна растителност. Да се премахнат, доколкото е възможно.

13. Металната врата, през която се влиза в оградената площадка, да се ремонтира и ако е наложително да се смени.

* * *

Точно до този парцел /с идентификатор 07079.613.285/ се намира парцел с идентификатор 07079.613.286. В КАИС се вижда, че са два имота, но на място няма как да бъде установено, че са два различни терена /които на снимката са отбелязани с червено и зелено/.



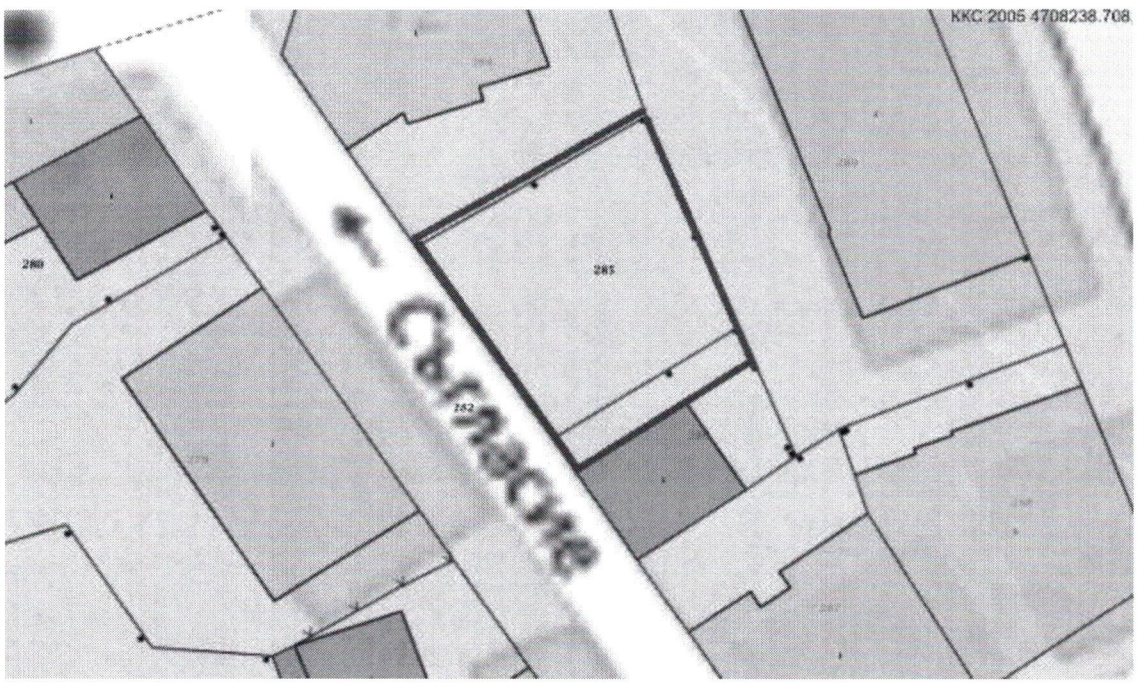
Информацията за терена от КАИС е следната:

Поземлен имот 07079.613.286, област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, п.к. 8000, СЪГЛАСИЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 130 кв. м, стар номер 460, квартал 180, парцел 1,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-9/30.01.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

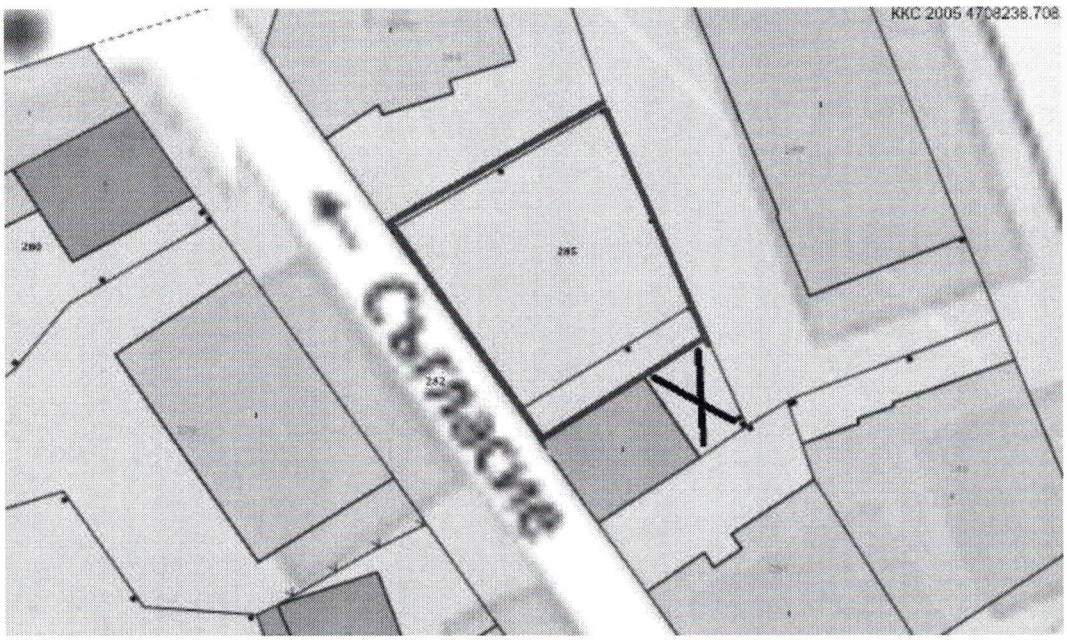
И двата терена са общинска собственост и поради това предлагаме да се извърши ремонт и на терен с номер 07079.613.286, който е маркиран със зелен цвят на горната снимка.

Към момента теренът с идентификатор 07079.613.286 е заграден и реално се получава едно игрище. Погледнато отгоре площта представлява следното ограждение с червено:



На следващата снимка зеленият правоъгълник е трафопост, а черният хикс /Х/ е заградената площ, до която няма достъп. Желателно е да си остане така, защото предни години там са влизали индивиди от по-гореспоменатите и са извършвали различни непристойни, че и противозаконни действия, на които живущите в близост до мястото са ставали очевидци.

Стената на трафопоста „гледа" към игрището, а входът му е от друга страна, тоест той е безопасен за децата и за всички други, които ще ползват спортната площадка.



Ремонтните дейности, които предлагаме да се извършат на този терен, са:

14. Пред стената на трафопоста има пясъчник. Да се премахне, площта да се подравни и да се направи на едно ниво с игрището, но около дърветата да се остави място да дишат, а не да се бетонират. Настилката да е от плочки. Не асфалт, не гумена, а плочки.

15. Пред стената на трафопоста да се сложат 3 пейки.

16. До пейките от точка 15 да се поставят лостове за тренировка.

17. Да се монтира 1 /една/ камера за видеонаблюдение, която да обхваща пейките и лостовете.

Подробни разяснения и снимков материал за 17-те точки:

1. Предлагаме покритието да е асфалт, защото ще издържи по-дълго във времето и се „наранява“ по-трудно сравнено с разни съвременни и модерни настилки.

2. Металната ограда да се замени с ограда от такъв вид:

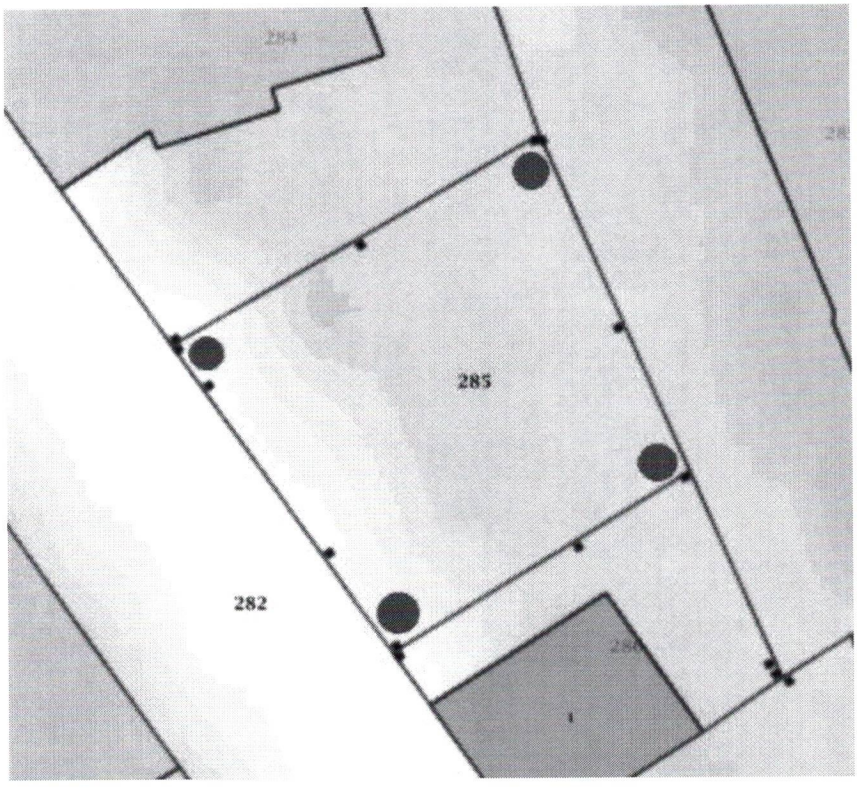


Оградата да е висока 6 метра и с мрежа. Игрището да е покрито и отгоре с покривна мрежа. По този начин ще има достатъчна височина за спортовете с топка,

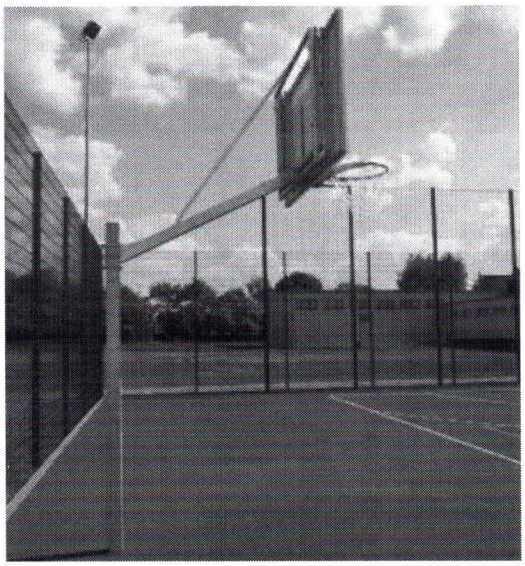
покривната мрежа няма да допусне топката да напусне игрището, живущите ще имат постоянна видимост към игрището, а и мрежата няма да попречи на естествената светлина и домовете им няма да бъдат засенчени.

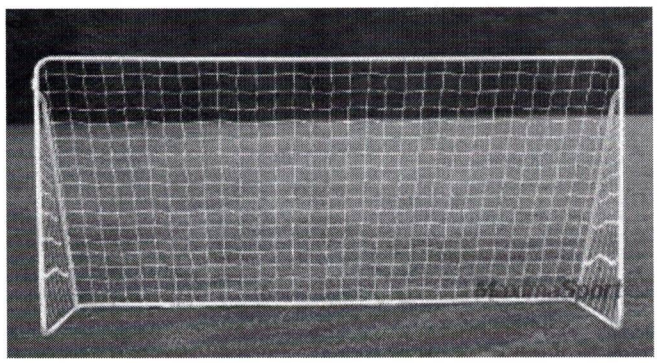
3. В точка 2 е обяснено подробно.

4. Да се поставят четири стълба от вътрешната част на оградата /обозначени са с червени точки на следната снимка/. На тях ще бъде захваната и оградата и ще стане по-стабилна. На стълбовете ще се монтира осветлението и камерите за видеонаблюдение. Стълбовете да са стоманени, да са поне на 50 см бетонирани в земята, а височината им да е поне колкото на оградата с мрежата, тоест поне 6 метра.

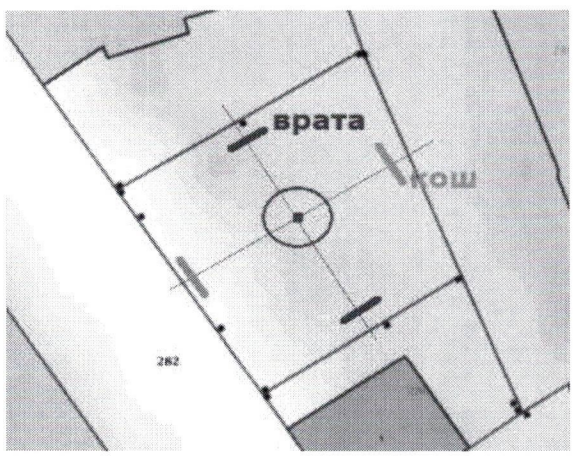


5. В игрището да се поставят два баскетболни коша и две малки футболни врати. Вратите да не са по-високи от 1,50 метра, а баскетболните кошове се продават със стандартна височина. Примерни видове:





6. Игралните полета за баскетбол и футбол да не се разграфяват, но вратите и кошовете така да бъдат поставени, че да имат един общ център с точка и кръг.



7. Камерите за видеонаблюдение да са монтирани на стълбовете, които са описани в точка 4. За да се защитят камерите от удари с топка, ще се поставят в ръчно изработени метални кутии.

8. Лампите да бъдат монтирани на стълбовете, които са описани в точка 4. Лампите да бъдат монтирани над покривната мрежа на игрището, за да се предпазят от повреждане от топките.

9. Да се постави кошче за боклук. Едно кошче ще е достатчъно.

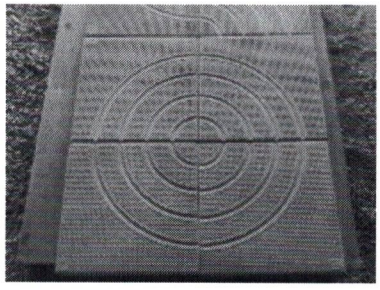
10. Табелите да са две. Едната да е отвън на оградата и всеки, който влиза да я прочете, а другата да е от вътрешната страна и да напомня на спортуващите, че трябва да пазят това, което е направено за тях, както и да пазят тишина в определените часове и т.н. Размерите да са примерно 150/100 см и да са изработени от качествен PVC, който да е устойчив на различни атмосферни влияния.

11. Дърветата да се подкастрят, а не да се унищожат.

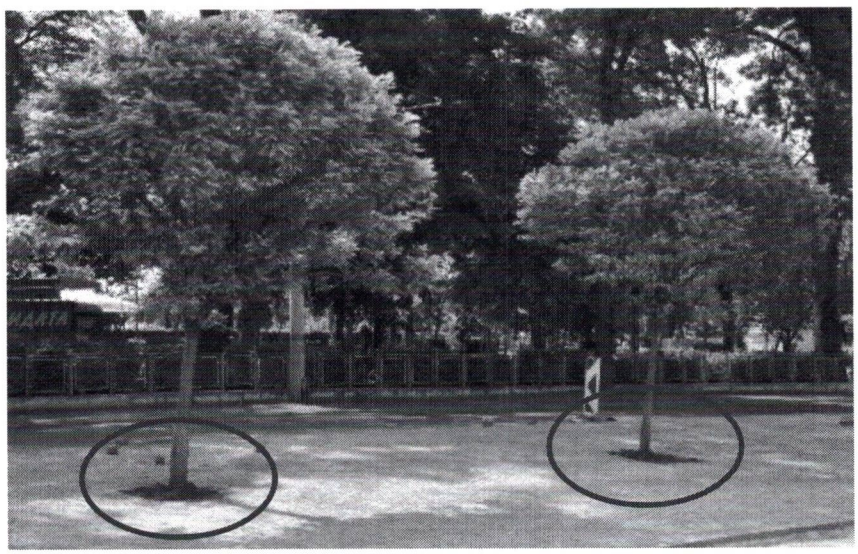
12. Няма какво да добавим.

13. Вратата да е снабдена с резе.

14. Мястото се изравнява, залива се с тънък пласт бетон /5 см/ и отгоре се поставят обикновени тротоарни плочки. Примерно:



Около дърветата да се остави място, за да могат да дишат, както е показано на снимката:



Премахването на пясъчника, бетонирането и поставянето на плочките да се извърши от Община Бургас с цел спестяване на средства.

15. Пред стената на трафопоста да се сложат 3 пейки.



16. До пейките от точка 15 да се поставят лостове за тренировка.



Да има 3 лоста за набирания с различна височина, една успоредка, една шведска стена, която да е бетонирана в земята и отделно да е захванатата за оградата. Да са изготвени от неръждаема стомана.

17. Да се монтира 1 /една/ камера за видеонаблюдение, която да обхваща пейките и лостовете. Целта е да се предприемат превантивни мерки срещу вандали.

Ориентировъчна количествено-стойностна сметка:

Точка	Продукт/Дейност	Брой/$М^2$	Цена за брой/$М^2$	Цена в лв без ДДС
1	Премахване на асфалт, извозването му, полагане на нов асфалт /285 кв.м./	$М^2$	30 лв	8850
2	Метална ограда /дъл. 64м, вис. 6м/	х	х	8000

БУЛСТАТ: 176899227
Адрес за кореспонденция: 8000 Бургас, ул. „Оборище“ № 41
Телефон: ozbgozbg@gmail.com; www.ozbg.bg

3	Покривна мрежа	1 бр.	1600	1600
4	Стълбове	4 бр.	200	800
5	Футболни врати	2 бр.	400	800
5	Баскетболни кошове	2 бр.	1000	2000
6	Да се извърши от Община Бургас	x	x	0
7	Камери за видеонаблюдение, монтаж, кабели, консумативи	3 бр.	120	360
8	Лампи /осветление за игрището/	4 бр.	150	600
9	Кошче за боклук	1 бр.	120	120
10	Табели	2 бр.	100	200
11	Подкастряне на дървета	x	x	600
12	Да се извърши от Община Бургас	x	x	0
13	Част от точка 2 е	x	x	x
14	Заливане с бетон /40 кв. метра/	x	x	150
14	Тротоарни плочки /40 кв. метра.	280 бр.	2,50	700
15	Пейки	3 бр.	250	750
16	Троен лост за набирания – 1 бр., успоредка – 1 бр., шведска стена – 1 бр.	3 бр.	600	1800
17	Камера за видеонаблюдение, монтаж, кабели, консумативи	1 бр.	120	120
Общо сума в лева без ДДС:				**27 450**
Общо сума в лева с ДДС:				**32 940**

На основание чл.21, ал.8 от ЗМСМА, моля да бъде взето следното решение от Общински съвет на град Бургас, а именно:

1. Да се извърши цялостен ремонт на спортното игрище, находящо се на улица „Съгласие“ 13 в град Бургас, както и на описаната площ около трафопоста.

2. Средства за извършване на ремонтите да бъдат заложени в бюджета на Община Бургас за 2021 година.

3. Да възложи на Община Бургас да извърши ремонта на спортното игрище и на площта около трафопоста.

Дата: 14.01.2021 г.
Гр. Бургас

С уважение: Стефан Петров /ОЗБГ/