ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
94-01-16538-(6)/18.09.20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-10563/18.09.20
ОСОПД, БФ, ЛВ

18.09.20г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Поправка на решение на Общински съвет по т.20 от дневния ред на проведеното на 31.03.2020г. заседание (Протокол № 8) за прекратяване на съсобственост в недвижим имот, представляващ УПИ IV, кв. 95 по действащия план на кв. Долно Езерово, гр. Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Акт № 9328/20.01.2020г. за частна общинска собственост, вписан на 19.03.2020г. в Агенция по вписванията – Бургас, Акт № 89, том 9, Вх. Рег. № 3048, Община Бургас е собственик на 134/5488 кв.м идеална част, общинско място, придаваемо по регулация по предходен, недействащ план на с. Долно Езерово от УПИ IV, кв. 95, целият с площ 5488 кв.м по ПУП-ПРЗ на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, отреден „за складова база и галванотехническа работилница", съответен на ПИ с идентификатор 07079.826.572, с площ 5491 кв.м. по одобрени КККР на гр. Бургас.

С решение на Общински съвет по т.20 от дневния ред на проведеното на 31.03.2020г. заседание (Протокол № 8) е дадено съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и ЕТ "Супергаз – Иван Стоянов", рег. по ф.д. №700 по описа на БОС за 2003г., седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Батак" № 24, ет.2, Булстат 102837660, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт № 9328/20.01.2020г. за частна общинска собственост, представляващи 134/5488 кв.м идеални части от УПИ IV, кв. 95, по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, целият с площ 5488 кв.м, отреден „за складова база и галванотехническа работилница", при граници: север – улица „Арбанаси", изток – улица „Младост", юг – улица „Лом", запад – УПИ III и УПИ V, отразен като ПИ с идентификатор 07079.826.572, с площ 5491 кв.м, при съседи: 07079.826.273, 07079.826.523, 07079.826.441, 07079.826.433, 07079.826.279 по одобрената КК на гр. Бургас, за сумата 6655 лева (шест хиляди шестстотин петдесет и пет лева), без ДДС.

След влизане в сила на Решението на ОС е издадена моя Заповед № 1015/ 30.04.2020г., която е надлежно връчена на 18.05.2020г. на заявителя И Стоянов, в качеството му на ЕТ "Супергаз – Иван Стоянов".

С писмо вх. №94-01-16538(5)/21.05.2020г. в Община Бургас, заявителят предоставя Договор за продажба на търговско предприятие от 23.06.2005г., вписан вх. №8215, т. V, №208/24.06.2005г. в Служба по вписванията - Бургас и Решение №1 от 22.08.2005г. на БОС, с което се вписва в Търговския регистър за едноличните търговци на БОС по партидата на ООД „СУПЕР-ГАЗ", гр. Бургас (рег. по ф.д. №1614/2004г., т.25, рег.1, стр. 468, парт. №747) представлявано от управителя И

Стоянов, прехвърляне на предприятието на ЕТ „Супергаз – Иван Стоянов“ (вписан по ф. д. №700/2003г. по описа на БОС), собственост на Ив Стоянов, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения на „СУПЕР-ГАЗ“ ООД, гр. Бургас, вписан по ф. д. №700/2003г. по описа на БОС, представлявано от управителя Ив Стоянов.

Изразено е искане процедурата по прекратяване на съсобственост с Община Бургас да бъде проведена в полза на правоприемника на едноличния търговец-„СУПЕР-ГАЗ“ ООД, представлявано от управителя Ив Стоянов.

Предвид изложеното, на основание правомощията ми по чл.64, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас, предлагам Общински съвет - Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Поправя решение по т.20 от дневния ред на проведеното на 31.03.2020г. заседание (Протокол № 8), с което е дадено съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и ЕТ “Супергаз – Иван Стоянов“, рег. по ф.д. №700 по описа на БОС за 2003г., седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Батак“ № 24, ет.2, Булстат 102837660, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт № 9328/20.01.2020г. за частна общинска собственост, представляващи 134/5488 кв.м идеални части от УПИ IV, кв. 95, по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, целият с площ 5488 кв.м, отреден „за складова база и галванотехническа работилница“, при граници: север – улица „Арбанаси“, изток – улица „Младост“, юг – улица „Лом“, запад – УПИ III и УПИ V, отразен като ПИ с идентификатор 07079.826.572, с площ 5491 кв.м, при съседи: 07079.826.273, 07079.826.523, 07079.826.441, 07079.826.433, 07079.826.279 по одобрената КК на гр. Бургас, за сумата 6655 лева (шест хиляди шестстотин петдесет и пет лева), без ДДС, като вместо ЕТ “Супергаз-Иван Стоянов“ да се чете „СУПЕР-ГАЗ“ ООД с управител И Стоянов, правоприемник на ЕТ “Супергаз-Иван Стоянов“.

Приложение: Акт за ЧОС 9328/20.01.2020г.; Писмо вх. №94-01-16538(5)/21.05.2020г.; Нотариален акт №104, том II, рег. № 2583, дело №256/27.04.2004г.; Договор за продажба на търговско предприятие от 23.06.2005г., Решение №1 от 22.08.2005г. на БОС; Комбинирана скица от ПУП-ПРЗ № 70-00-4819/10.07.2018г.; Скица №15-178595-21.02.2020г. от СГКК;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас